

ZARZĄDZENIE NR 272/10
BURMISTRZA KRYNEK

z dnia 27 października 2010 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty komunalne i lokale użytkowe

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r.Nr 142,poz.1591;z 2002r. Nr 23,poz.220,Nr 62,poz.558,Nr 113,poz.984,Nr 153, poz.1271, Nr 214,poz.1806; z 2003 r. Nr 80,poz.717,Nr 162,poz.1568; z 2004 r. Nr 102,poz.1055,Nr 116,poz.1203; z 2005 r. Nr 172,poz.1441; z 2006 r. Nr 17,poz.128,Nr 175,poz.1457, Nr 181,poz.1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974,Nr 173, poz. 1218,Nr 59, poz. 369; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz.230, Nr 106, poz.675) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261,poz.2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601; z 2007 r. Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817,Nr 161, poz. 1279 i 1281, Nr 206, poz. 1590; z 2010 r. Nr 28, poz. 146, Nr 47, poz. 278) i art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2004 r. Nr 54, poz. 535; z 2005 r. Nr 14, poz. 113, Nr 90,poz. 756, Nr 143, poz. 1199,Nr 179, poz. 1484; z 2006 r. Nr 143, poz. 1028 i 1029; z 2007 r. Nr 168, poz. 1187, Nr 192, poz. 1382; z 2008 r. Nr 74, poz. 444, Nr 130, poz.826, Nr 141, poz. 888, Nr 209, poz. 1320; z 2009 r. Nr 3, poz. 11, Nr 116, poz. 979, Nr 195, poz. 1504, Nr 201, poz. 1540, Nr 215, poz. 1666; z 2010 r. Nr 57, poz. 357, Nr 75, poz. 473, Nr 107, poz. 679) oraz uchwały Nr XIII/87/08 Rady Gminy Krynki z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zarządzam co następuje :

§ 1. Ustala się miesięczną stawkę czynszu za 1 m² gruntu komunalnego, położonego na terenie gminy Krynki wydzierżawionego na cele:

- a) przemysłowe – 0,10 zł + 22 % VAT
- b) składowe – 0,05 zł + 22% VAT
- c) handlowe (obiekt stały) – 1,00 zł + 22% VAT
- d) usługowe – 0,10 zł + 22 % VAT
- e) garaże – 10,00 zł + 22 % VAT (za jedno miejsce)
- f) imprezy widowiskowe – 0,01 zł za 1 m² gruntu dziennie + 22 % VAT
- g) inne nie wymienione wyżej – 0,05 zł + 22 % VAT
- h) grunt zabudowany domami indywidualnymi – 0,02 zł za 1 m² + 22 % VAT
- i) reklamy, szyldy – do 1 m² powierzchni – 10,00 zł + 22 % VAT, a za każdy następny 1 m² powierzchni – 5,00 zł. + 22 % VAT.

§ 2. Ustala się roczną stawkę czynszu za grunt wydzierżawiony:

- a) użytki rolne o powierzchni:
 - do 0,25 ha – 30,00 zł
 - od 0,26 ha do 0,50 ha – 40,00 zł
 - od 0,51 ha do 0,75 ha – 60,00 zł
 - od 0,76 ha do 1,00 ha – 80,00 zł

- powyżej 1 ha za każde kolejne 0,25 ha – 20,00 zł

§ 3. Ustala się opłatę miesięczną za 1 m² gruntu komunalnego zajętego bez zezwolenia – 2,00 zł + 22 % VAT.

§ 4. Ustala się miesięczną stawkę czynszu za:

a) lokal użytkowy – 4,00 zł. za 1 m² + 22 % VAT.

§ 5. Traci moc zarządzenie Nr 56/04 Wójta Gminy Krynki z dnia 9 stycznia 2004 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty komunalne i lokale użytkowe.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Burmistrz

Jolanta Gudalewska