

## PROJEKT

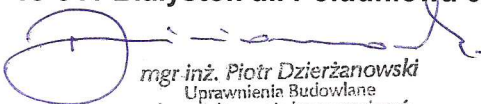
### "Budowa parkingu i utwardzenie placu przy Urzędzie Miejskim w Krynkach"

Inwestor : **GMINA KRYNKI**  
**KRYNKI UL.Garbarska 16**

Projektant:

**Piotr Dzierżanowski**

**15-341 Białystok ul. Południowa 6d**

  
*mgr inż. Piotr Dzierżanowski*  
Uprawnienia Budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
Nr ewid. PDL000010010/04

KRYNKI

Maj 2013

### ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- Zawartość opracowania ----- str. 1
- OPIS TECHNICZNY ----- str. 2-4
- INFORMACJA BIOZ ----- str. 5-7
- CZĘŚĆ GRAFICZNA  
Rys. nr 1 - Projekt zagospodarowania działki  
Rys. nr 2 – Przekrój poprzeczny utwardzenia
- Wniosek o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków – historycznego układu urbanistycznego
- POZWOLENIE – Podlaski Konserwator Zabytków w Białymstoku pismo nr ZN.5152.134.2013.AP-W

**OPIS TECHNICZNY  
DO PROJEKTU :**

"Budowa parkingu i utwardzenie placu przy Urzędzie Miejskim w Krynkach"

**1. Dane ogólne :**

1.1. Inwestor :

**GMINA KRYNKI  
KRYNKI UL. Garbarska 16**

1.2. Projektant:

**Piotr Dzierżanowski  
15-341 Białystok ul. Południowa 6d**

**2. Podstawa opracowania :**

- zlecenie Inwestora
- uzgodnienia z Inwestorem
- kopia mapy zasadniczej 1 : 1000
- Dziennik Ustaw nr 43 z maja 1999 roku- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- wizja lokalna w terenie

**3. Przedmiot i zakres opracowania :**

Niniejsze opracowanie stanowi projekt "Budowa parkingu i utwardzenie placu przy Urzędzie Miejskim w Krynkach".

**4. Lokalizacja :**

Plac zlokalizowany jest w Krynkach przy ulicy Garbarskiej 16 na tyłach Urzędu Miejskiego w Krynkach, na działce oznaczonej numerem geodezyjnym nr 3475.

**5. Własność terenu**

Zgodnie z załączonym oświadczeniem , teren na którym projektowane jest utwardzenie placu stanowi własność Inwestora.

**6. Stan istniejący :**

Budynek Urzędu Miejskiego usytuowany jest równolegle do ulicy Garbarskiej. Na terenie działki z tyłu Urzędu znajdują się miejsca parkingowe dla petentów i pracowników Urzędu. Wjazd (utwardzony) z ulicy Garbarskiej na teren działki. Nieutwardzony plac utrudnia korzystanie petentom i pracownikom Urzędu z miejsc postojowych. Szczególnie uciążliwe jest to w okresie jesienno-zimowym jak i na początku wiosny. Na placu znajduje się antena do łączności radiowej oraz plac manewrowy dla dowozy oleju opałowego do

ogrzewania pomieszczeń Urzędu. Zniszczona i popękana opaska wzdłuż budynku Urzędu.

## **7. Stan projektowany :**

Dla petentów i pracowników Urzędu Miejskiego projektuje się miejsca parkingowe w ilości 9 sztuk zaprojektowane w tylnej części placu. Dojazd do miejsc parkingowych istniejącym wjazdem z ulicy Garbarskiej. Utwardzenie placu z wyznaczonymi miejscami parkingowymi zostanie wykonane z kostki betonowej gr. 8 cm. Ukształtowanie placu – po istniejącym terenie. Opaskę wzdłuż budynku należy rozebrać i wykonać nową z kostki betonowej br. 6cm. Spadek opaski 2% od budynku. Zaprojektowano dojście z placu do miejsca wlewu oleju opałowego. Teren na około utwardzonego placu zrekultywować i obsiać trawą.

### **7.1. Parametry liczbowe :**

- powierzchnia utwardzona plac – 697,00 m<sup>2</sup>
- ilość miejsc postojowych - 9 szt.

## **8. Rozwiązania materiałowe :**

### **8.1. Nawierzchnia placu i parkingów**

- kostka betonowa POLBRUK -gr. 8 cm
- podsypka cementowo -piaskowa – gr. 3 cm
- podbudowa z kruszywa naturalnego- gr.20 cm
- warstwa odcinająca - piasek – gr 10 cm

### **8.2. Nawierzchnia opaski wzdłuż budynku**

- kostka betonowa POLBRUK -gr. 6 cm
- podsypka cementowo -piaskowa - gr. 5 cm

### **8.3. Krawężniki i obrzeża :**

Plac ograniczyć krawężnikiem betonowym drogowym o wymiarach 15 x 30 cm wystającym ponad nawierzchnię od 0 do 12 cm . Na końcu placu zastosować krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 15 x 22 cm.

Krawężniki ułożyć na ławie betonowej z oporem z betonu B10 .

Opaskę przy budynku oddzielić obrzeżem betonowym 6 x 20 cm.

## **9. Odwodnienie :**

Odwodnienie projektowanych parkingów wraz z drogą dojazdową i placem manewrowym – spływ wód opadowych w kierunku wschodnim. Woda opadowa zostanie zagospodarowana na terenie działki. Istniejące tereny zielone trawniki zapewnią wchłanianie wód opadowych i nie wymagane jest projektowania dodatkowego odwodnienia



## 10. Roboty ziemne :

Roboty ziemne ograniczają się do korytowania pod nawierzchnię parkingu. Ziemia z korytowania do wywozu na zewnątrz.

## 11. Zieleń

Wzdłuż krawędzi placu zaprojektowano pas zieleni szerokości 1m . W wytyczonym pasie uzupełnić humusem i obsiać trawą ,

## 10. Zestawienie materiałowe :

- |  |                       |
|--|-----------------------|
| - kostką betonową POLBRUK gr. 8 cm ----- | 697,00 m <sup>2</sup> |
| - kostką betonową POLBRUK gr. 6 cm ----- | 42,00 m <sup>2</sup>  |
| - krawężniki betonowe 15 x 30 cm -----   | 96,00 mb              |
| - krawężniki betonowe 15 x 22 cm -----   | 13,00 mb              |
| - obrzeża chodnikowe 6 x 20 cm -----     | 58,00 mb              |

## 8. Informacje o terenie .

- teren objęty opracowaniem jest wpisany do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego – POZWOLENIE – Podlaski Konserwator Zabytków w Białymstoku pismo nr ZN.5152.134.2013.AP-W

## 9. Wpływ inwestycji na środowisko i ludzi.

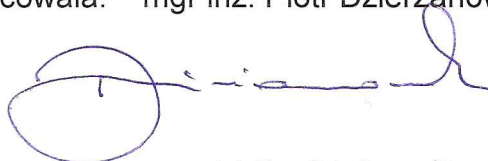
- zastosowane materiały oraz zachowanie wszystkich obowiązujących przepisów i norm sprawiają , że inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko oraz glebę
- ziemia z wykopów zostanie wywieziona na odkład zewnętrzny

## 10.0. Bilans terenu – z uwagi na rodzaj projektowanej inwestycji i stan istniejący ,bilansu terenu nie przeprowadzono.

## 11.0. Warunki gruntowo –wodne

Rodzaj i charakter inwestycji nie wymagają przeprowadzania badań geologicznych. Na podstawie oceny w terenie , grunt stanowią piaski średnie średnio zagęszczone .

Opracowała: mgr inż. Piotr Dzierżanowski



mgr inż. Piotr Dzierżanowski  
Uprawnienia Budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
Nr ewid. PDL/0003A/000404