

ZABYTKOWA SYNAGOGA W KRYNKACH



PROJEKT BUDOWLANY REMONTU ZABYTKOWEJ SYNAGOGI UL. J. PIŁDUSKIEGO 5 DZIAŁKA NR 3285/1

STAROSTA SOKÓLSKI
ul. Marsz. J. Piłsudskiego 8
16-100 Sokółka

OBRĘB KRYNKI

Zatwierdza projekt budowlany
i udziela pozwolenia na budowę
decyzją Nr 034.V.6240.1.129.2018
z dnia 11.03.2018

Białystok, 13 marzec 2018 r.

**STAROSTWO POWIATOWE
w Sokółce**
ul. Marszałka J. Piłsudskiego 8
16-100 Sokółka

z up. Starosty
Wiesław Burnos
Dyrektor Wydziału
Ochrony Środowiska i Architektury

Załącznik Nr 1
do decyzji Nr 034.V.6240.1.129.2018
z dnia 11.03.2018

PROJEKT BUDOWLANY

REMONTU ZABYTKOWEJ SYNAGOGI W KRYNKACH

KAT. X

INWESTOR:

GMINA KRYNKI
16-120 KRYNKI
UL. GARBARSKA 16
POW.SOKÓLSKI, WOJ. PODLASKIE

ADRES:

16-120 KRYNKI
UL. J. PIŁDUSKIEGO 5
DZIAŁKA NR 3285/1
OBRĘB KRYNKI

ARCHINOVA
Projektowanie Architektoniczno-Budowlane
mgr inż. arch. Karol Nowakowski
ul. E. Orzeszkowej 15A/50, 15-083 Białystok
tel. 605 152 421
NIP 542-294-67-94, REG. 360524000

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

"ARCHINOVA" PROJEKTOWANIE
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE
MGR INŻ. ARCH. KAROL NOWAKOWSKI

AUTORZY OPRACOWANIA:

MGR INŻ. ARCH. KAROL NOWAKOWSKI *mgr inż. arch. Karol Nowakowski*
UPR. 13/PDOKK/2014, PD-0438

K. Nowakowski
nr upr. 13/PDOKK/2014
nr Izby PD-0438

BIAŁYSTOK, dn. 13.03.2018 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

ZAŁĄCZNIKI FORMALNO - PRAWNE

- Decyzja w sprawie wpisania dobra kultury do rejestru zabytków pod Nr A-221
- Inwentaryzacja architektoniczna
- Ksero uprawnień projektowych projektantów
- Zaświadczenie o przynależności do właściwej izby architektonicznej i izby branżowej
- Oświadczenie projektantów o zgodności z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

■ Dokumentacja fotograficzna

Widoki i detale synagogi

■ Opis do projektu

Część graficzna - sytuacja

Sytuacja - nr 1

skala 1:1000

■ Część graficzna - synagoga

Rzut przyziemia - nr 2

skala 1:100

Rzut więźby dachowej - nr 3

skala 1:100

Rzut połaci dachowych - nr 4

skala 1:100

Przekrój A-A - nr 5

skala 1:100

Elewacje - nr 6,7,8

skala 1:100

■ INFORMACJA BIOZ

Strona tytułowa

Część opisowa

PREZYDIUM
Wojewódzkiej Rady Narodowej
Wydział Kultury
Wojewódzki Konserwator Zabytków
Białystoku
w.....

l.dz.....
nr rejestru Kl.-III-1/226/66

Białystok dn. 22.X. 19 66 r.

Okręgowy Zarząd Kin
Białystok
ul. Lipowa

NR REJESTRU
A- 557.....

DECYZJA

w sprawie wpisania dobra kultury do rejestru zabytków

Na podstawie art. 4 i 14 ust. i Ustawy z dn. 15. II. 1962 r. o ochronie dóbr kultury i o muzeach (Dz. U. nr 10 poz. 48) i art. 99 Kodeksu Postępowania Administracyjnego wpisuje się do rejestru zabytków województwa (miasta) Dawna synagoga w Krynkach pow. sokólski, wzniesiona w XIX w. w stylu klasycystycznym, na rzucie kwadratu, dwukondygnacyjowa, murowana, tynkowana. Dach czterospadowy. Gzyms koronujący kroksztynowy. Na elewacjach nieregularnie rozmieszczone okna.

Uzasadnienie: Dawna synagoga w Krynkach /adaptowana obecnie na kino/ należy do mało zachowanych budowli tego typu. Mimo zniszczenia spowodowanego ostatnią wojną, zachowała bryłę klasycystyczną, dlatego też jest cennym obiektem na naszym obszarze.

Decyzji niniejszej na podstawie art. 100 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności. Od decyzji tej przysługuje odwołanie do Ministerstwa Kultury i Sztuki za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku w ciągu 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Odpisy decyzji otrzymują:

- 1) Min. Kult. i Szt. ZMIÓZ Warszawa
- 2) Wydz. BUA PWIRN w Białymstoku
- 3) Wydz. BUA PPRN w Sokółce
- 4) Kierownictwo Kina "Malwa", Krynki, ul. Białostocka, pow. sokólski

WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Główny Konserwator Zabytków
województwa białostockiego

(imię i nazwisko)
(Paweł Pawluczuk)

Decyzja uprawomocniła się
dnia 30.11.1971r.
data 05.12.2013r.
podpis INSPEKTOR
ochrony zabytków
Karol Stracyński

OŚRODEK DOKUMENTACJI
ZABYTKÓW w WARSZAWIE
KARTA EWIDENCYJNA ZABYTKÓW
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z
Nr 2995																								

1. Obiekt

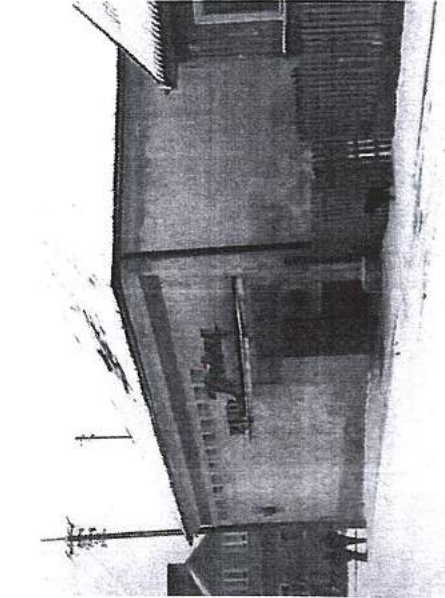
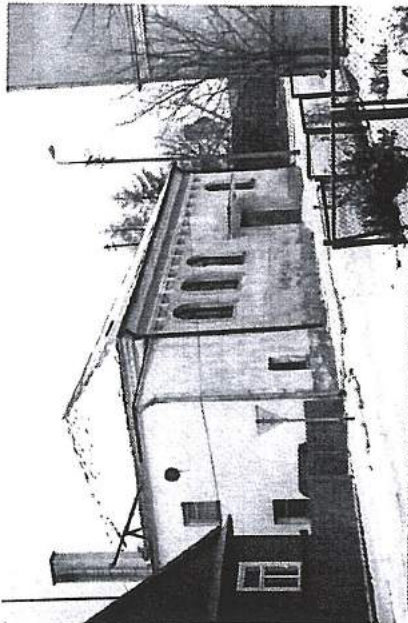
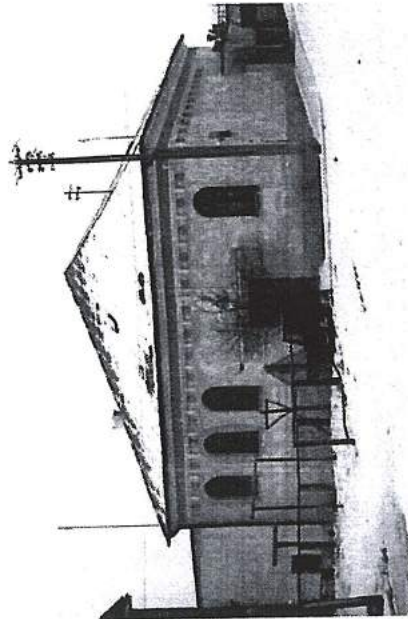
BOŻNICA, OB. KINO "KROKUS"

2. Czas powstania
1850 r.
odbud. 1955 r.

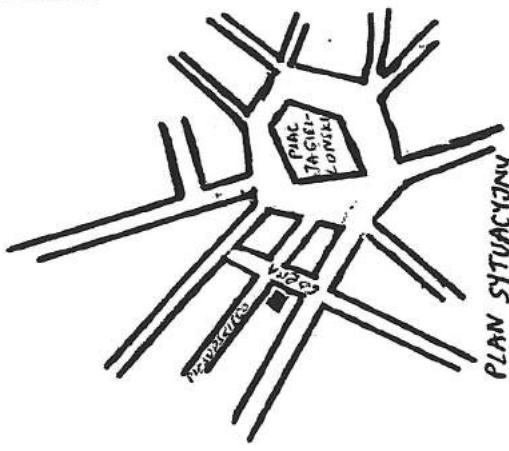
3. Miejscowość

K R Y N K I

11. Zdjęcia, rzut, przekrój, sytuacja, orientacja



KRYNKI



SKALA 1:2500

4. Adres ul. Piłsudskiego 5
16-120 Krynki

nr hipoteczny

5. Przynależność administracyjna

województwo białostockie

gmina Krynki

6. Poprzednie nazwy miejscowości

7. Przynależność administracyjna
1 VI 1975

województwo białostockie

powiat Sokółka

8. Właściciel i jego adres
Urząd Gminy Krynki
ul. Garbarska 16
16-120 Krynki

9. Użytkownik i jego adres

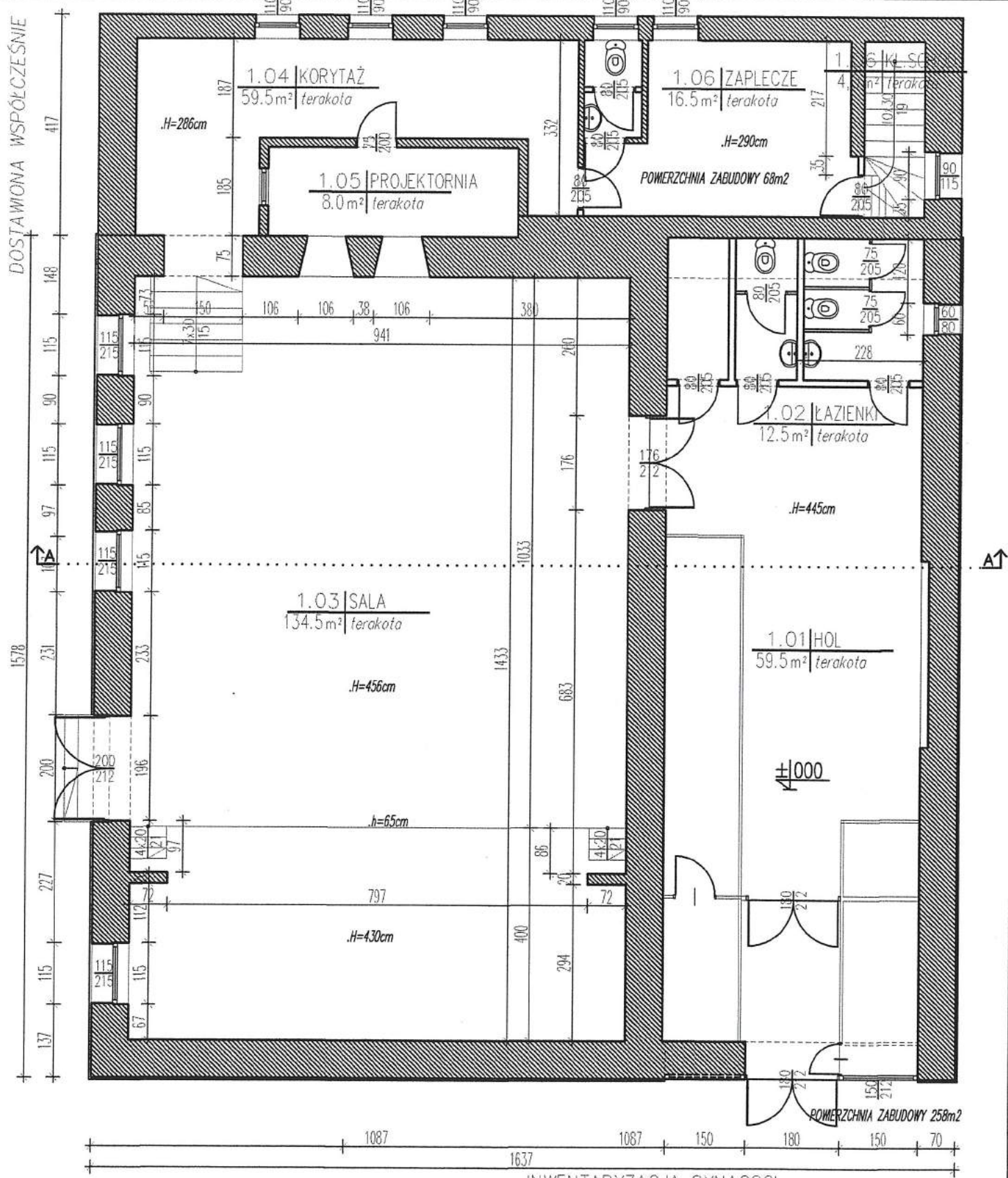
Gminny Ośrodek Kultury i Sportu w Krynkach
ul. Grodzieńska 7

10. Rejestr zabytków

Nr 221 data 22-X-1966

CZĘŚĆ BUDYNKU

DOSTAWIONA WSPÓŁCZESNIE



OBIEKT:

Synagoga w Krynkach

ADRES: KRYNKI ul. Piłsudskiego 5, 16-120 Krynki.
- DZ. NR EW. GR. 3285/4

NAZWA RYSUNKU

RZUT PRZYZIEMIA

SKALA

1:100

NR RYS.

2.

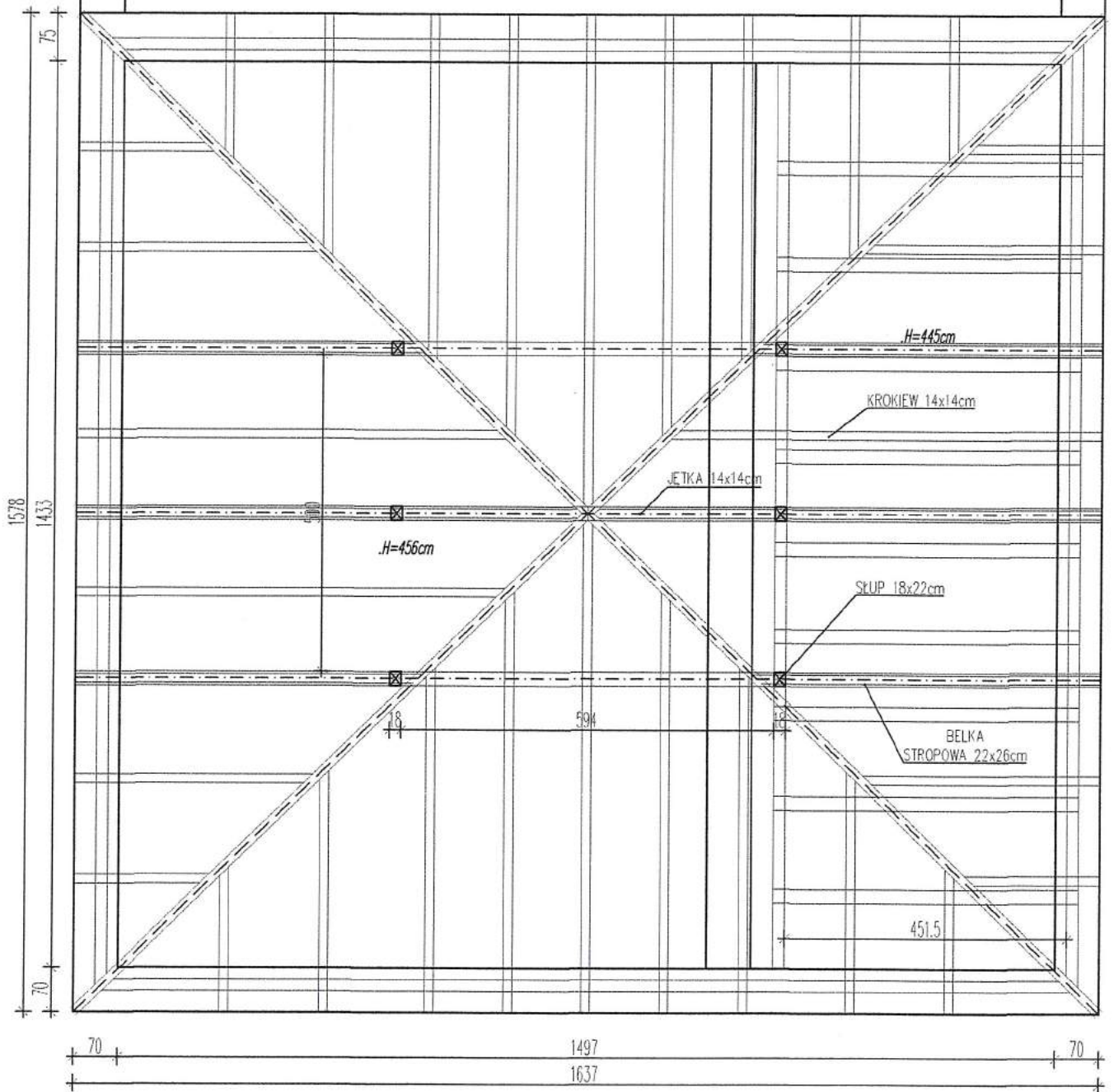
DATA:

02.03.2018

AUTOR:

ARCHITEKTURA AUTOR:
mgr inż.arch.
Wojciech Barcewicz

CZĘŚĆ BUDYNKU
DOSTAWIONA WSPÓŁCZEŚNIE



INWENTARYZACJA SYNAGOGI

OBIEKT: Synagoga w Krynkach

ADRES: KRYNKI ul. Piłsudskiego 5, 16-120 Krynki.
- DZ. NR EW. GR. 3285/4

NAZWA RYSUNKU

RZUT WIĘZBY DACHOWEJ

SKALA

1:100

NR RYS.

3.

DATA:

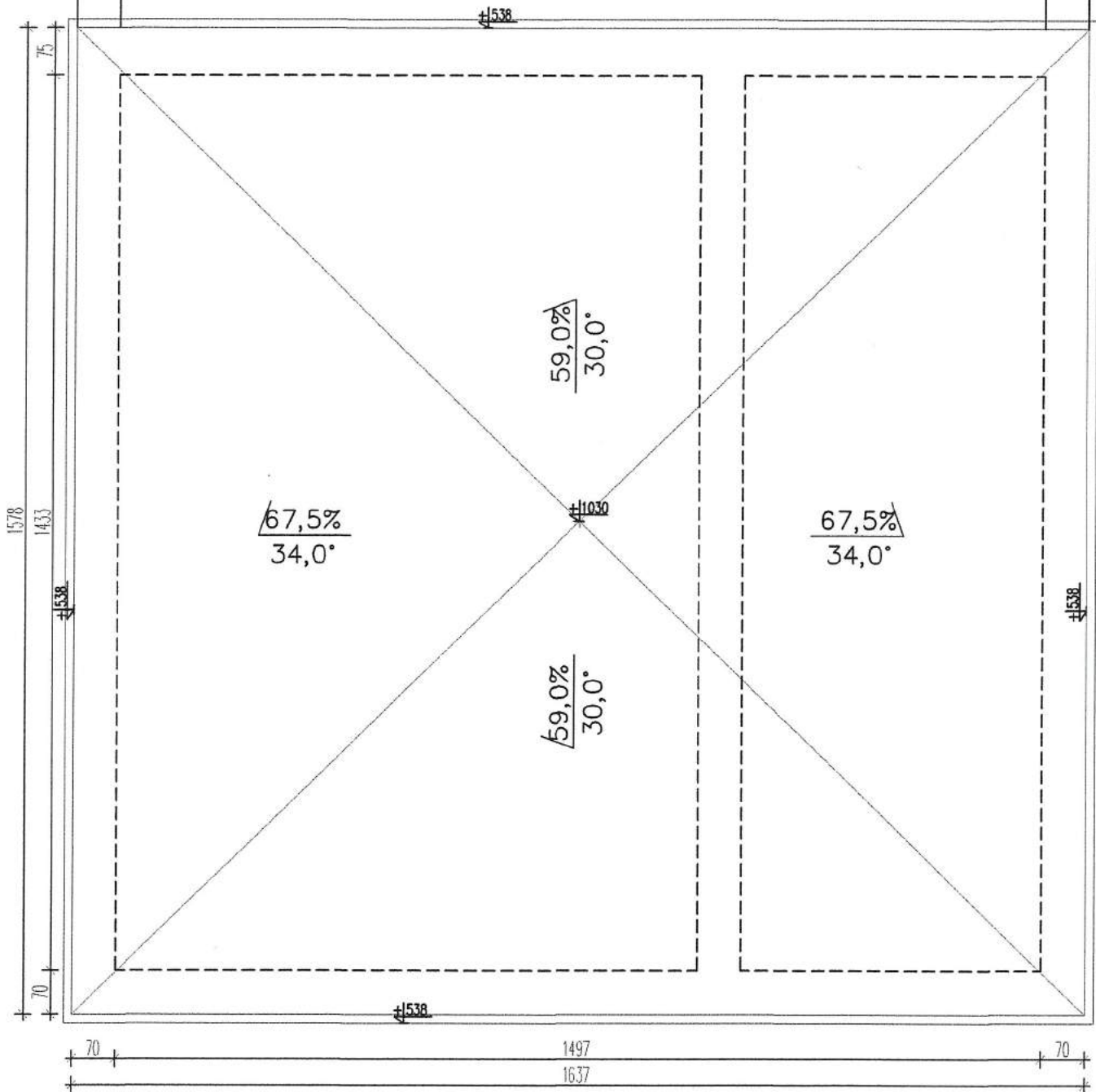
02.03.2018

AUTOR:

ARCHITEKTURA AUTOR:
mgr inż. arch.
Wojciech Barcewicz

WB

CZĘŚĆ BUDYNKU
DOSTAWIONA WSPÓLCZEŚNIE



INWENTARYZACJA SYNAGOGI

OBIEKT: Synagoga w Krynkach

ADRES: KRYNKI ul. Piłsudskiego 5, 16-120 Krynki.
- DZ. NR EW. GR. 3285/4

NAZWA RYSUNKU

RZUT POŁACI DACHOWYCH

SKALA

1:100

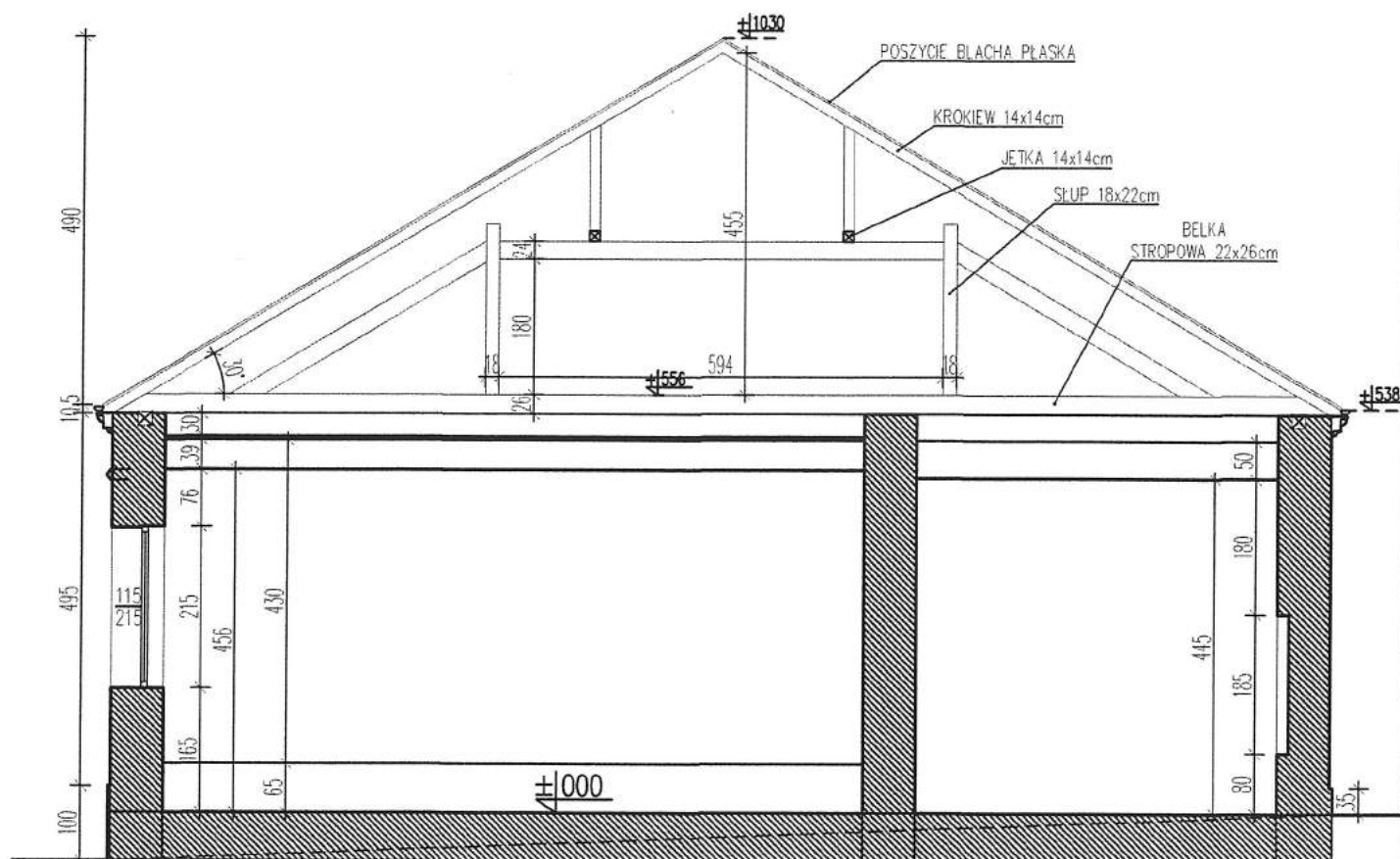
NR RYS.

4.

DATA: 02.03.2018

AUTOR:

ARCHITEKTURA AUTOR:
mgr inż. arch.
Wojciech Barcewicz



INWENTARYZACJA SYNAGOGI

OBIEKT:

Synagoga w Krynkach

ADRES: KRYNKI ul. Piłsudskiego 5, 16-120 Krynki.
- DZ. NR EW. GR. 3285/4

NAZWA RYSUNKU

PRZEKRÓJ A-A

SKALA

1:100

NR RYS.

5.

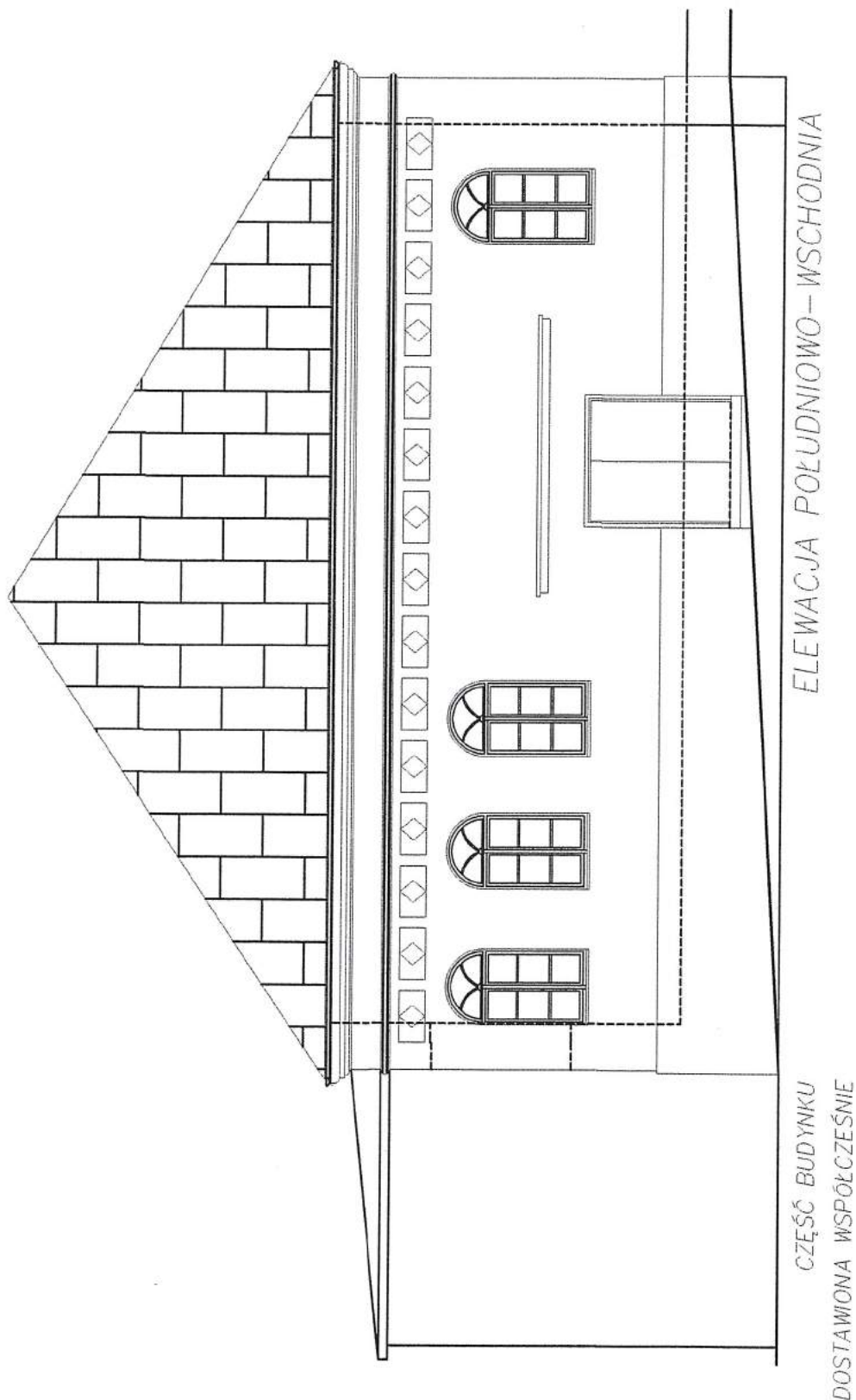
DATA:

02.03.2018

AUTOR:

ARCHITEKTURA AUTOR:
mgr inż.arch.
Wojciech Barcewicz

WB



INWENTARYZACJA SYNAGOGI

OBIEKT:

Synagoga w Krynkach

ADRES: KRYNKI ul. Piłsudskiego 5, 16-120 Krynki.
– DZ. NR EW. GR. 3285/4

NAZWA RYSUNKU

ELEWACJA PŁD. – WSCH.

SKALA

1:100

NR RYS.

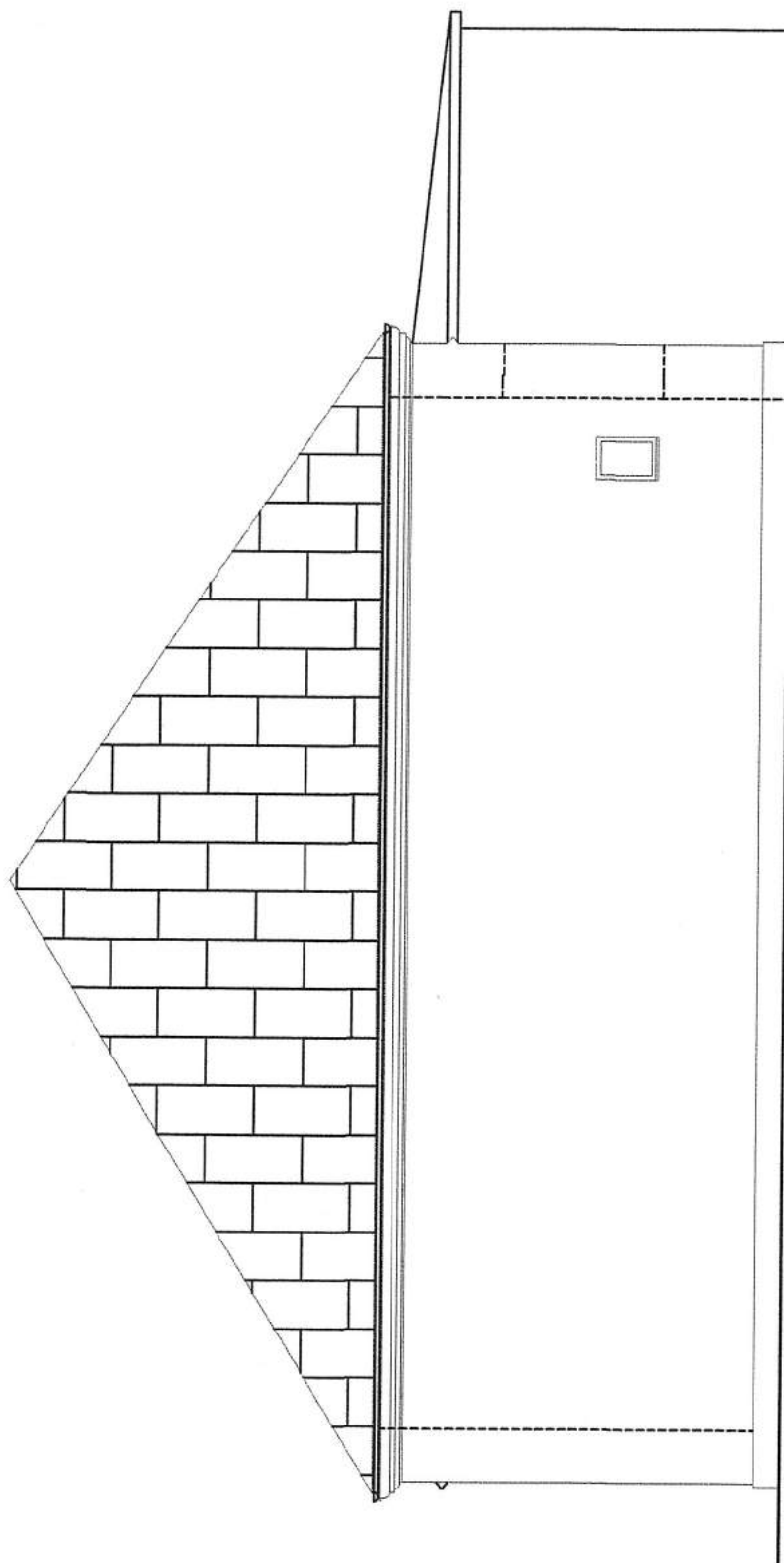
6.

DATA:

02.03.2018

AUTOR:

ARCHITEKTURA AUTOR:
mgr inż. arch.
Wojciech Barcewicz



ELEWACJA PÓŁNOCNA – ZACHODNIA

CZĘŚĆ BUDYNKU
DOSTAWIONA WSPÓŁCZEŚNIE

INWENTARYZACJA SYNAGOGI

OBIEKT:

Synagoga w Krynkach

ADRES: KRYNKI ul. Piłsudskiego 5, 16-120 Krynki.
– DZ. NR EW. GR. 3285/4

NAZWA RYSUNKU

ELEWACJA PŁN.–ZACH.

SKALA

1:100

NR RYS.

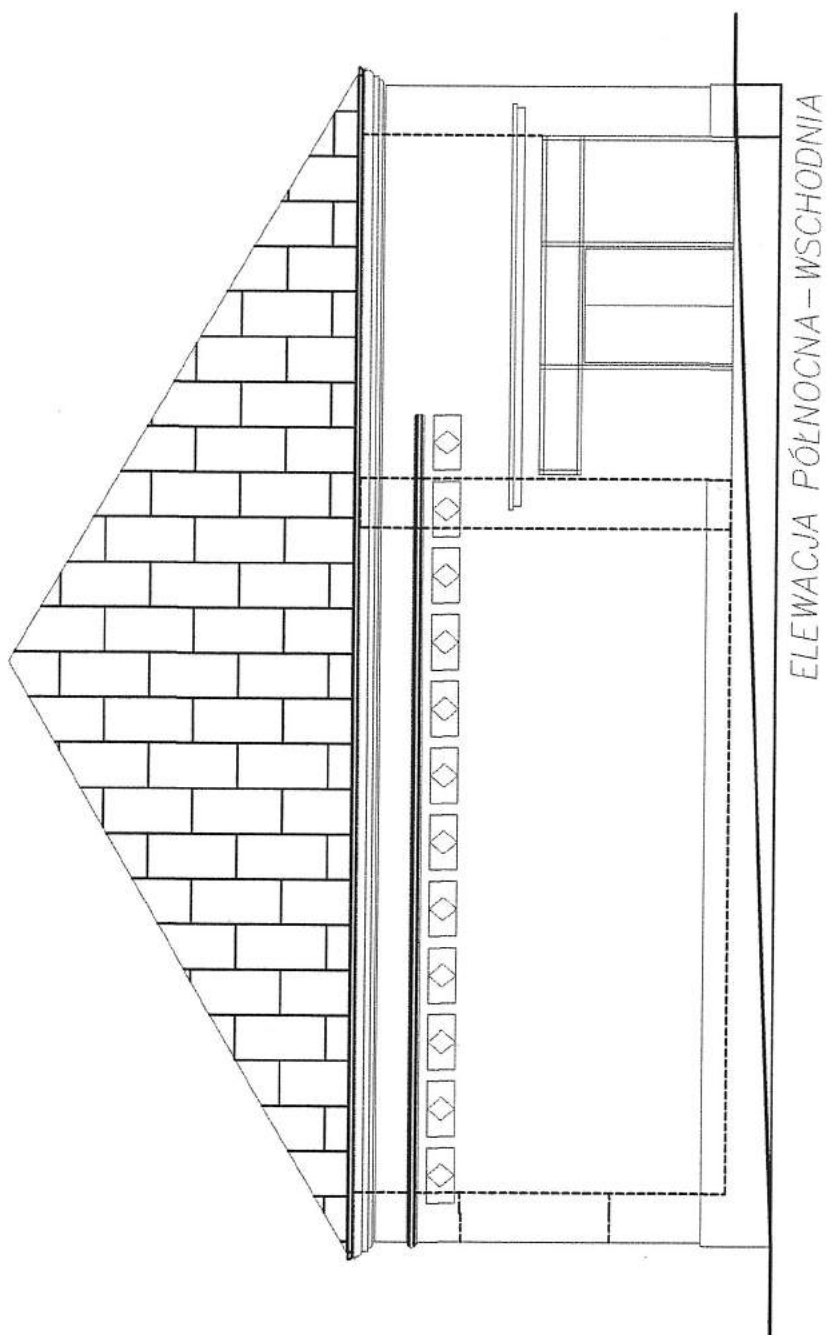
7.

DATA:

02.03.2018

AUTOR:

ARCHITEKTURA AUTOR:
mgr inż. arch.
Wojciech Barcewicz



INWENTARYZACJA SYNAGOGI

OBIEKT:

Synagoga w Krynkach

ADRES: KRYNKI ul. Piłsudskiego 5, 16-120 Krynki.
- DZ. NR EW. GR. 3285/4

NAZWA RYSUNKU

ELEWACJA PŁN.-WSCH.

SKALA

1:100

NR RYS.

8.

DATA:

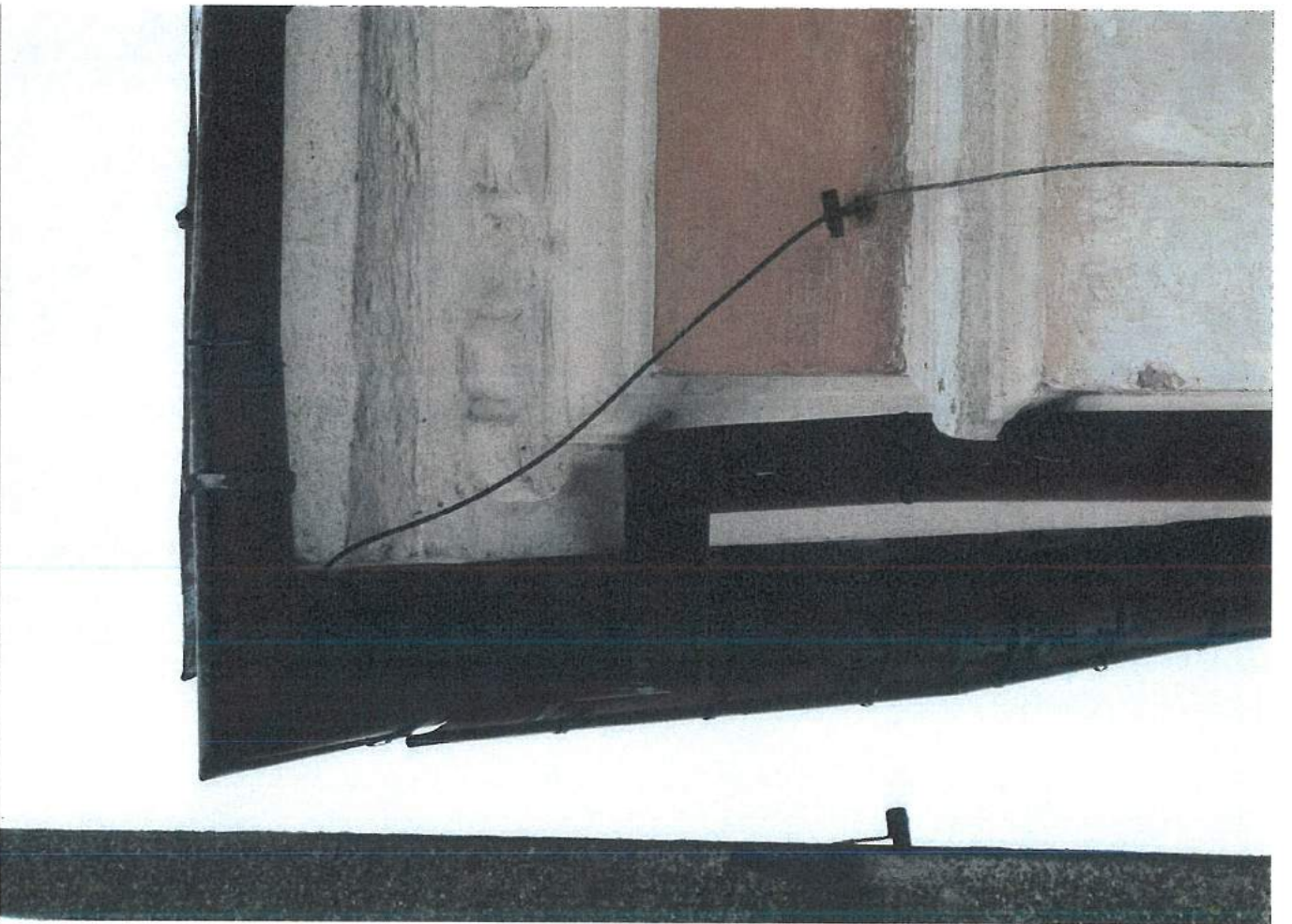
02.03.2018

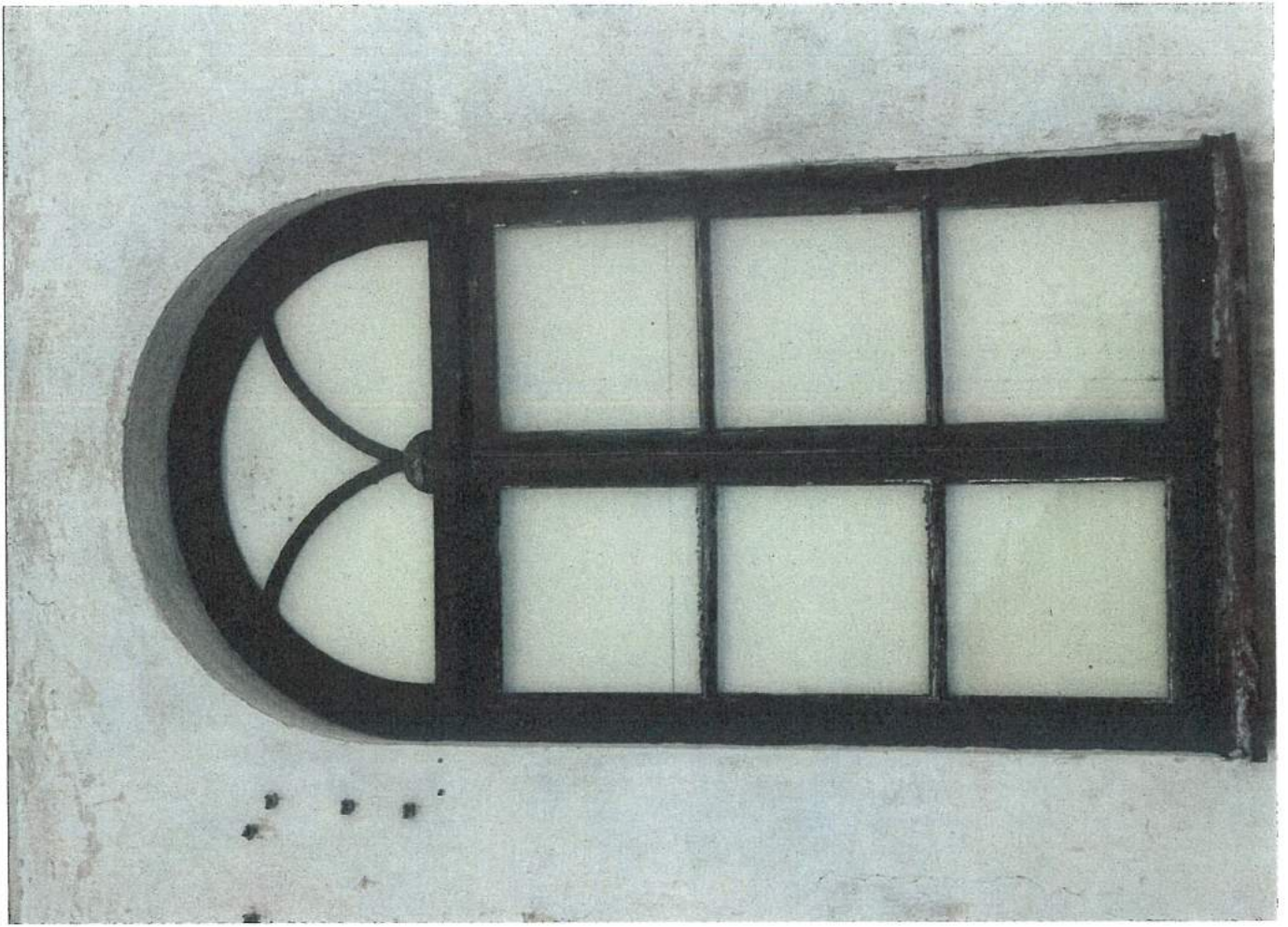
AUTOR:

ARCHITEKTURA AUTOR:
mgr inż. arch.
Wojciech Barcewicz











OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO REMONTU ZABYTKOWEJ SYNAGOGI W KRYNKACH

1. DANE OGÓLNE

1.1. Przedmiot opracowania

Projekt architektoniczno-budowlany remontu zewnętrznych części zabytkowej synagogi/obecnie kino/ w Krynkach, przy ul. Józefa Piłsudskiego 5 na działce o numerze ewidencyjnym gruntów 3285/1, stanowiącą własności gminy.

Dokumentacja ma na celu zapobieżenie postępującej degradacji obiektu, w ramach ochrony dziedzictwa historycznego i kulturowego. W niniejszym projekcie określa się jego stan techniczny z zakresem robót remontowych niezbędnych do wykonania w celu przywrócenia do stanu poprawności konserwatorskiej i eksploatacyjnej, czyli do prawidłowego stanu technicznego.

Aktualny stan wymagający prac remontowych, został udokumentowany rysunkami i dokumentacją fotograficzną. Nie przewiduje się rozbudowy, przebudowy itp. Nie przewiduje się opracowania projektu zagospodarowania terenu, jedynie opracowanie sytuacyjne /zagospodarowanie terenu pozostaje bez zmian/.

1.2. Wpis do rejestru

Decyzją Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej Wydziału Kultury Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku z dnia 22 października 1966 roku, znak KL.III-1/226/66, została wpisana synagoga w Krynkach.

Synagoga posiada wartości artystyczne i historyczne, jest przykładem architektury klasycystycznej i jest cennym obiektem na naszym obszarze. Numer rejestru A-557

2. OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1 Stan istniejący zagospodarowania terenu

Projektowane prace remontowo-budowlane synagogi nie wprowadzają zmian do istniejącego zagospodarowania terenu. Nie przewiduje się realizacji inwestycji liniowych, oraz ingerencji w istniejącą infrastrukturę.

3. OPIS SYNAGOGI

Bożnica usytuowana w centralnej części Krynek, w bliskiej odległości od Placu Jagiellońskiego, na skrzyżowaniu ulic Piłsudskiego i Górnej. Autor projektu i budowniczowie nieznani. Synagogę wzniesiono w roku 1850. W owym czasie w Krynkach była dzielnica żydowska zwana Kaukaz, która swoją nazwę wzięła od kupców sprowadzających z Kaukazu skóry do garbowania. Synagoga spełniała swoją religijną funkcję aż do dnia 28 czerwca 1940 roku, kiedy to Kryнки zostały zajęte przez wojska niemieckie. W czasie II Wojny Światowej bożnica została częściowo spalona przez Niemców. Synagoga została odbudowana w roku 1955 i adaptowana na kino "Malwa". W czasie tej odbudowy zamurowano niektóre otwory okienne w babińcach i zniesiono bimę /kazałnicę/. Prawdopodobnie w latach 60-tych XX wieku od strony południowo-zachodniej dobudowano przybudówkę nakrytą płaskim dachem. Budynek stanowi własność Urzędu Gminy w Krynkach, a użytkownikiem został Gminny Ośrodek Kultury i Sportu w Krynkach.

Styl synagogi - klasycystyczny. Budynek murowany o ścianach z cegły pełnej ceramicznej, osadzony na kamiennych fundamentach. Stropy drewniane, belkowe, więźba dachowa drewniana, dach pokryty blachą ocynkowaną. Posadzki betonowe, wyłożone lastryko, schody wewnętrzne betonowe, wyłożone lastryko. Otwory drzwiowe prostokątne i zbliżone do kwadratu, drzwi dwuskrzydłowe i jednoskrzydłowe, płycinowe. Otwory okienne prostokątne i zakończone łukiem pełnym, wielokwaterkowe. Rzut na planie kwadratu, z dobudówką w elewacji południowo-zachodniej. Bryła prostopadłościenna, nakryta dachem czterospadowym. Budynek dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony. Elewacja frontowa, północno-wschodnia, od strony ulicy Piłsudskiego jednoosiowa, na osi szerokie dwuskrzydłowe drzwi wejściowe, nad nimi daszek betonowy płaski. W części elewacji gzyms koronujący kroksztynowy. Elewacja boczna, południowo-wschodnia, od strony ulicy Górnej, 6-osiowa, na pierwszej osi okno prostokątne zaślepienie, na piątej osi drzwi wejściowe dwuskrzydłowe, na pozostałych

osiach okna prostokątne, zamknięte półkoliście. Na całej elewacji gzyms koronujący kroksztynowy. Elewacja boczna, północno-zachodnia jednoosiowa, na osi okno. Wnętrze, wyposażenie i instalacje: wnętrze wieloprzestrzenne, wielokrotnie przebudowywane i przedzielone ściankami działowymi, dostosowane do aktualnych potrzeb. Wyposażenie współczesne, typowo kinowe i kawiarniane. Instalacje: wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, elektryczna, odgromowa, przeciwpożarowa.

3.1 Dane techniczne synagogi:

- Powierzchnia użytkowa	- 260,00 m ²
- Powierzchnia zabudowy	- 299,00 m ²
- Kubatura	- 1536,00 m ³

3.2 Stan techniczny synagogi.

Synagoga powstała w 1850 r jako budynek murowany, z dużą salą modlitwy i babińcem. W czasie wojny zniszczony. Po wojnie przebudowywana i dostosowywana do funkcji kina. W latach pięćdziesiątych uzupełniono tynki, naprawiono dach, przykryto eternitem. Zamurowano niektóre okna. Cokoł pozostał kamienny. Latach 60-tych dobudowano od strony ulicy Górnej fragment budynku. W roku 1975 wykonano remont elewacji, w tym między innymi zamurowano dwa otwory okienne w elewacji południowo-wschodniej i wymieniono pokrycie dachu z eternitu falistego na blachę. Do roku 1980 budynek pełni funkcję kinowe i kulturalne. W latach 1995/96 zamurowano otwory okienne w elewacji północno-zachodniej, odmurowano dwa otwory okienne od strony ulicy Górnej, zakonserwowano blachę na dachu, wykonano obróbki blacharskie, położono lastryko w sali kinowej, obito ściany płytą pilśniową i położono sufit gipsowy.

Stan techniczny budynku synagogi można określić jako średni. Tynki zewnętrzne wymagają remontu, również warstwa malarska elewacji powinna być odnowiona. Na gzymsach fragmentaryczne ubytki tynku, uzupełnione zaprawą cementową. Cokoł zawilgocony i tynk na nim jest skorodowany. Pokrycie dachowe z lat siedemdziesiątych wymaga wymiany. Niektóre złącza są luźne i fragmentarycznie stwierdza się zacieki, podobnie obróbki blacharskie i rynny. Więźba dachowa - widoczne ugięcia krokwi, konstrukcja więźby wieszarowa. Belki poziome sufitu również wymagają naprawy. Brak wentylacji poddasza. Zawilgocenie cokołu spowodowane jest otynkowaniem tynkiem cementowo-wapiennym, który nie przepuszcza wilgoci, a dodatkowo ją kumuluje. Nad

płaskim zadaszeniem drzwi zła obróbka blacharska powoduje zawilgocenia tynków nad daszkiem.

Zakres prac remontowo-budowlanych:

1. Naprawa więźby dachowej i impregnacja.
2. Wymiana pokrycia dachu i obróbek blacharskich.
3. Remont elewacji zewnętrznej.
4. Remont cokołu.

4.1. Więźba dachowa

- skorodowane i przegnięte elementy dachu należy wymienić na nowe, zbyt mocno ugięte krokwie należy wzmocnić.
- więźbę zabezpieczyć przeciwpożarowo, przeciw korozji biologicznej oraz drewnojadom
- zlikwidować ocieplenie z trocin i zastąpić wełną mineralną paroprzepuszczalną.
- wzmocnić i zabezpieczyć elementy stalowe wieszarów.
- zagęścić deskowanie pod pokrycie z blachy, przegnięte deski wymienić.

4.2. Dach

- pokryć blachą powlekaną płaską, układać na rąbek stojący.
- arkusze blachy ciągnięte na całą długość dachu.
- obróbki, podokienniki i rury 1/2 \varnothing 15 wykonać z blachy jak wyżej, podobnie rury spustowe \varnothing 10.

4.3. Mury synagogi

- były wykonane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej co pozwalało murom oddychać.
- położone tynki uzupełnione są zaprawą cementowo-wapienną, jest to bardzo niekorzystne, gdyż ściany straciły możliwość regulacji wilgotności wnętrza.
- skuć tynki na oryginalnych ścianach synagogi i zastosować tynki trasowe, które przywrócą dawną funkcję ścianom, pod warunkiem że w przyszłości przy remoncie wnętrza zostaną zastosowane również tynki trasowe wewnętrzne na bazie wapna.

4.4. Malowanie elewacji farbami silikonowymi

4.5 Cokół

- dawniej był kamienny, a tym samym był odporny na wodę
- należy skuć tynki z cokołu i przywrócić dawny jego wygląd, złącza uzupełnić zaprawą wapienną lub trasową.

4.6 Kolorystyka elewacji

- Kolory nawiązujące do istniejących barw na elewacji

-Ostateczna kolorystyka elewacji na podstawie próbek wykonanych na nowych tynkach i zaakceptowanych przez W.U.O.Z w Białymstoku

5.Technologia wykonania

5.1. Drewno

Odgrzybianie drewna:

Adolit M flussig art. Nr 2100, koncentrat do zwalczania grzyba domowego w pomieszczeniach piwnicznych, przestrzeni podpodłogowej na drewnie, zużycie min. 50 ml koncentratu na 1m² powierzchni, lub 500 ml roztworu wodnego /10%/,

Schimmel- stop art. Nr 0693 specjalny środek do miejscowego usuwania pleśni, nalotów grzybowych, oraz bakterii, zapobiega powtórному atakowi pleśni; łatwe dozowanie poprzez butelkę ze spryskiwaczem.

Zwalczanie insektów, oraz impregnacja stropu, oraz więźby dachowej:

Multi GS art. Nr 2052, preparat ten zwalcza insekty niszczące drewno, zapobiega ponownym atakom, zabezpiecza przed rozwojem grzybów; zużycie 350 ml/m² powierzchni, można go nanosić pędzlem, poprzez opryskiwanie, iniekcję,

Adolit Holtzwurmfrei art. Nr 2213, roztwór wodny związków boru, do zabezpieczania przed powtórным atakiem grzybów i owadów; stosowany w pomieszczeniach; aplikacja poprzez smarowanie pędzlem, opryskiwanie, iniekcję, zużycie min. 300ml/m², po okresie karencji można go malować wszystkimi produktami.

Nowobudowane elementy drewniane, zwłaszcza belki nośne powinny być zaimpregnowane **Impragnierung GN** art. Nr 2041, jest to oleisty preparat do impregnacji drewna konstrukcyjnego, zabezpiecza przed atakiem grzybów i insektów, zużycie ok.150-200ml/m², zaimpregnowane drewno można powlekać każdym rodzajem farb i lakierów.

Preparat opóźniający palność drewna:

lakier pęczniący **Brandschutz** art. Nr 2157, preparat sklasyfikowany jako materiał trudno zapalny wg normy DIN 4102 B1, oraz EN 13501-1:2007, konsystencja pasty, transparentny po wyschnięciu, zużycie 300 g/m² powierzchni.

5.2. Iniekcje spoin w konstrukcjach kamiennych

Technologia wykonania iniekcji

Wykonanie iniekcji gwarantuje całkowite wypełnienie naprawianej konstrukcji. W zależności od charakterystyki spoin i właściwości stosowanego iniektu przyjęto:

- rodzaj i rozmieszczenie końcówek iniekcyjnych
- sposób powierzchniowego zamknięcia spoin
- ciśnienie tłoczenia.

Kolejność robót przy iniekcji:

- oczyszczenie spoin powierzchni muru w celu dokładnej lokalizacji i oceny rysy
- powierzchniowe uszczelnienie spoin
- zamocowanie końcówek iniekcyjnych
- wtłoczenie iniektu
- demontaż końcówek iniekcyjnych

Zasady iniektowania

Tłoczenie należy rozpocząć od końcówek położonych najniżej, przechodząc do następnych w miarę wypełnienia spoin.

Przykładowe materiały do iniekcji firmy **Remmers**:

Iniektinsharz EP

Bohrlochsuspension

IniektionsLeim 2K

5.3. Dach

- pokrycie wykonać z blachy powlekanej szwedzkiej, jako ciągłe elementy łączone na rąbek stojący, bez połączeń poziomych, mocowanie do pokrycia drewnianego systemowe
- rynny i rury spustowe wykonać z tej samej blachy powlekanej
- przy wykonywaniu rynien i rur spustowych należy dostosować ich rozmieszczenie do istniejącego systemu odprowadzania wody deszczowej

6. Etapowanie prac

Etap I – remont więźby wymiana pokrycia, obróbki blacharskie, rynny

Etap II -zabezpieczenie więźby dachowej, wymiana ocieplenia, wykonanie wentylacji

Etap III - remont elewacji, remont cokołu.

7. Charakterystyka energetyczna budynku

- nie dotyczy budynku zabytkowej

8. Określenie obszaru oddziaływania

Teren synagogi graniczy z ulicami Górą i Piłsudskiego, z działką Nr 3285/2 z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, z działką 3284 również z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Wszelkie prace budowlane prowadzone na budynku synagogi będą oddziaływać na obie te działki.

9. Dane końcowe

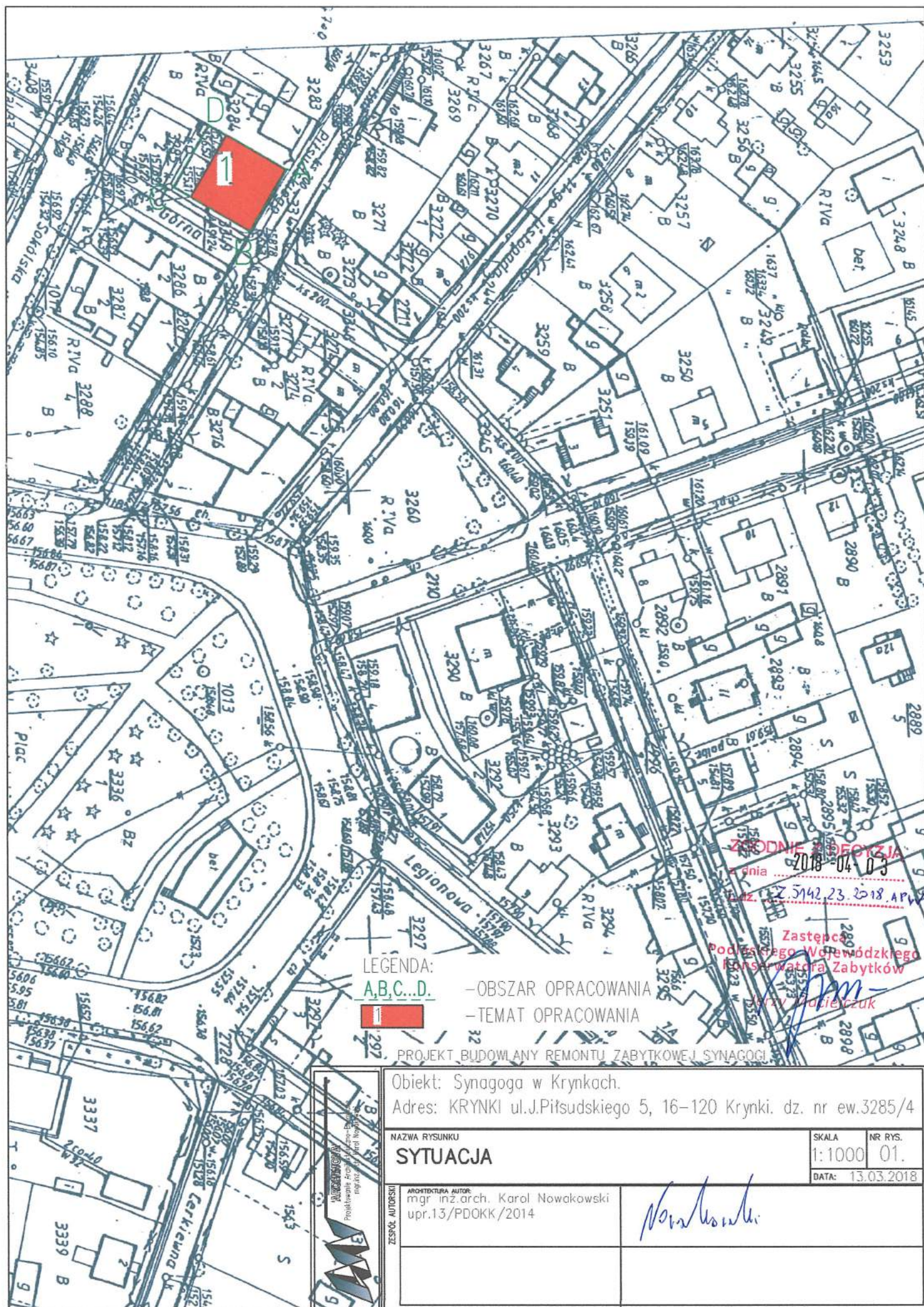
- Opis stanu istniejącego synagogi został wykonany w oparciu o:
 - wkladkę do karty ewidencyjnej zabytków architektury i budownictwa założoną przez Jerzego Tołłoczko w 1998 roku
 - inne dokumenty i materiały archiwalne
- Nie przewiduje się znaczących prac związanych z terenem wokół synagogi, stąd jedynie opracowanie sytuacyjne, bez projektu zagospodarowania terenu.
- Po zakończeniu prac budowlanych teren wokół synagogi zostanie uporządkowany i doprowadzony do stanu pierwotnego.
- Wszelkie prace remontowe w budynkach zabytkowych należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania danym zakresem robót, w uzgodnieniu z PWKZ, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, zaleceniami opinii technicznej i kart technologicznych, przestrzegając przepisów BHP i wytycznych BIOZ.

Projektant

Białystok, 13 marca 2018r.

mgr inż. arch. Karol Nowakowski

K. Nowakowski
nr upr. 13/PDOKK/2014
nr Izby PD-0438



ZOBODNIENIE
 dnia 2018-04-03
 22.5142.23.2018.APW
 Zastępca
 podległego Wojewódzkiego
 Konserwatora Zabytków
 Krzysztof Maciejczuk

LEGENDA:

A,B,C...D.

1

-OBSZAR OPRACOWANIA

-TEMAT OPRACOWANIA

PROJEKT BUDOWLANY REMONTU ZABYTKOWEJ SYNAGOGI

Obiekt: Synagoga w Krynkach.

Adres: KRYNKI ul.J.Piłsudskiego 5, 16-120 Krynki. dz. nr ew.3285/4

NAZWA RYSUNKU

SYTUACJA

SKALA

1:1000

NR RYS.

01.

DATA: 13.03.2018

ARCHITEKTURA AUTOR

mgr inż.arch. Karol Nowakowski

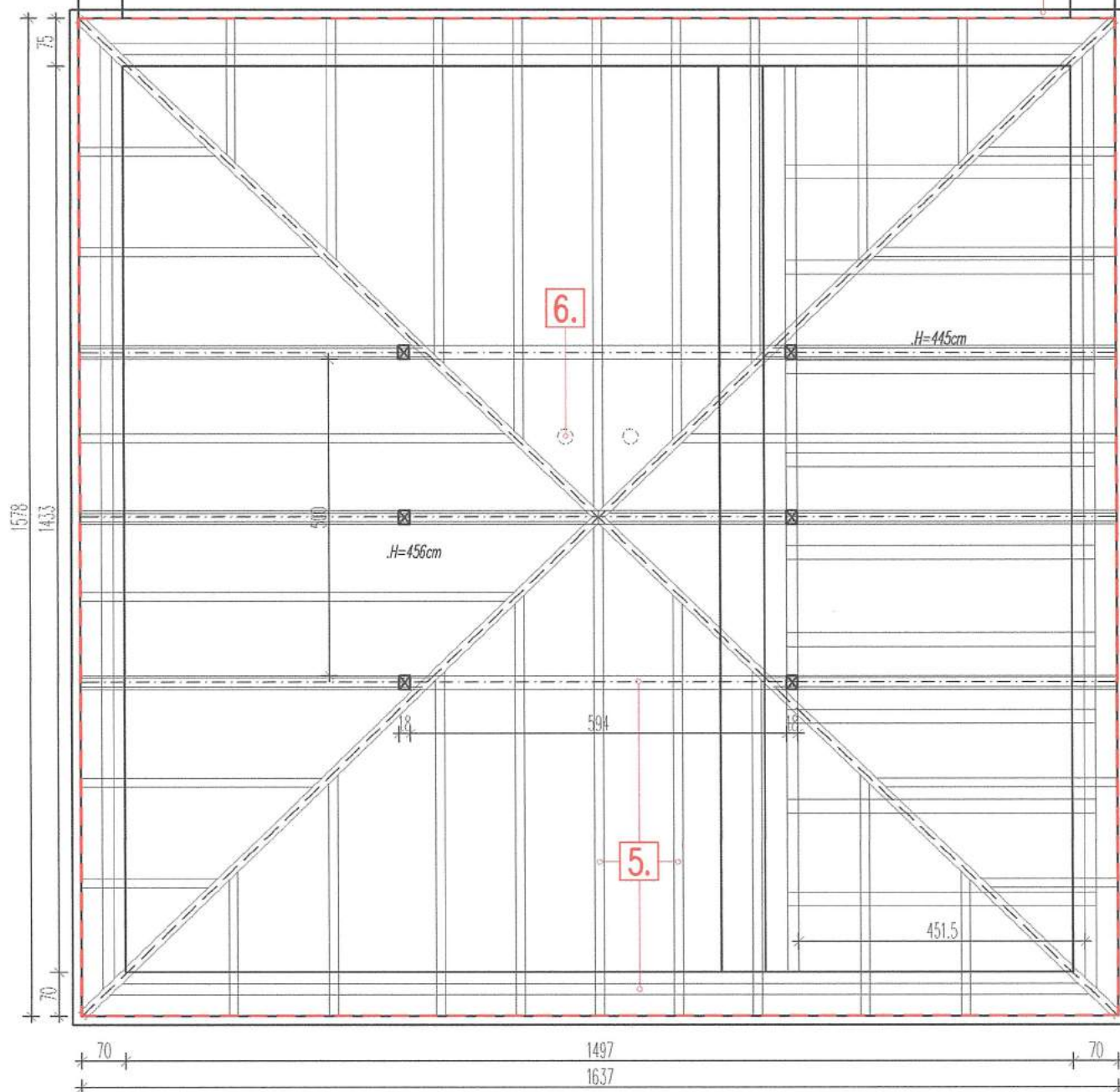
upr.13/PDOKK/2014

INSTRUKTOR

PODSZ

Nowakowski

1. Wymiana poszycia z blachy
2. Wymiana obróbki blacharskiej, rynien i rur spustowych.
3. Naprawa tynku zewnętrznego trasowego.
4. Naprawa podmurówki poprzez skuwanie zapraw cementowych i uszczelnienie zaprawą wapienno-trasową, przywrócenie stanu pierwotnego.
5. Remont więźby dachowej. Impregnacja ogniochronna i biobójcza więźby dachowej. Likwidacja istniejącego ocieplenia stropu. Termomodernizacja i ułożenie izolacji z wełny mineralnej paroprzepuszczalnej.
6. Wentylacja grawitacyjna przestrzeni poddasza.



PRZESTRZEŃ ELWACJI
 --- WYMAGAJĄCA RENOWACJI
 CZYSZCZENIE COKOŁU
 KAMIENNEGO, WYMIANA SPOIN,
 UZUPEŁNIENIE UBYTKÓW,
 WYMIANA POSZYCIA DACHOWEGO.

**KOŁOREM CZERWONYM ZAZNACZONO
 MIEJSCA PRAC RENOWACYJNYCH**

ARCHITOWA
 Projektowanie Architektoniczno-Budowlane
 mgr inż. arch. Karol Nowakowski

PROJEKT BUDOWLANY REMONTU ZABYTKOWEJ SYNAGOGI

Obiekt: Synagoga w Krynkach.

Adres: KRYNKI ul. J. Piłsudskiego 5, 16-120 Krynki.-Dz.nr ew.gr. 3285/4.

NAZWA RYSUNKU

RZUT WIĘZBY DACHOWEJ

SKALA

1:100

NR RYS.

3.

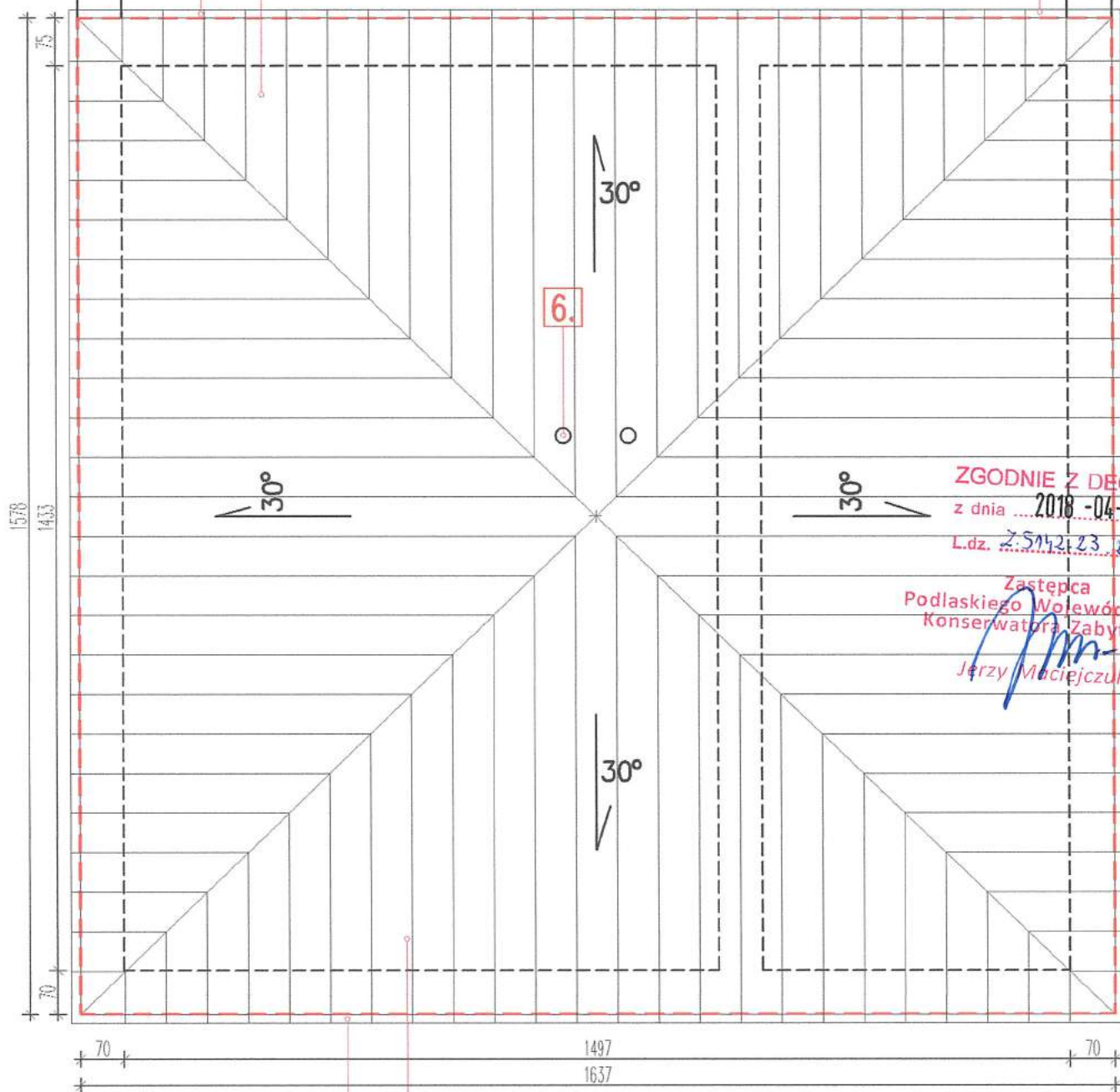
DATA: 13.03.2018

ZESPÓŁ AUTORSKI

ARCHITECTURA AUTOR:
 mgr inż. arch. Karol Nowakowski
 upr.13/PDOKK/2014

Nowakowski

1. Wymiana poszycia z blachy
2. Wymiana obróbki blacharskiej, rynien i rur spustowych.
3. Naprawa tynku zewnętrznego trasowego.
4. Naprawa podmurówki poprzez skuwanie zapraw cementowych i uszczelnienie zaprawą wapienno-trasową, przywrócenie stanu pierwotnego.
5. Remont więzby dachowej. Impregnacja ogniochronna i biobójcza więzby dachowej. Likwidacja istniejącego ocieplenia stropu. Termomodernizacja i ułożenie izolacji z wełny mineralnej paroprzepuszczalnej.
6. Wentylacja grawitacyjna przestrzeni poddasza.



ZGODNIE Z DECYZJĄ
z dnia 2018-04-03
L.dz. 2.54.2.23.2018.xp/v

Zastępca
Podlaskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków
Jerzy Maciejczuk

2. 1.

PROJEKT BUDOWLANY REMONTU ZABYTKOWEJ SYNAGOGI

PRZESTRZEŃ ELWACJI
--- WYMAGAJĄCA RENOWACJI
CZYSZCZENIE COKOŁU
KAMIENNEGO, WYMIANA SPOIN,
UZUPEŁNIENIE UBYTKÓW,
WYMIANA POSZYCIA DACHOWEGO.

KOŁEM CZERWONYM ZAZNACZONO
MIEJSCA PRAC RENOWACYJNYCH

ARCHITONIA
Projektowanie Architektoniczno-Budowlane
mgr inż. arch. Karol Nowakowski

Objekt: Synagoga w Krynkach.

Adres: KRYNKI ul. J. Piłsudskiego 5, 16-120 Krynki.-Dz.nr ew.gr. 3285/4.

NAZWA RYSUNKU

RZUT POŁACI DACHOWYCH

SKALA

1:100

NR RYS.

4.

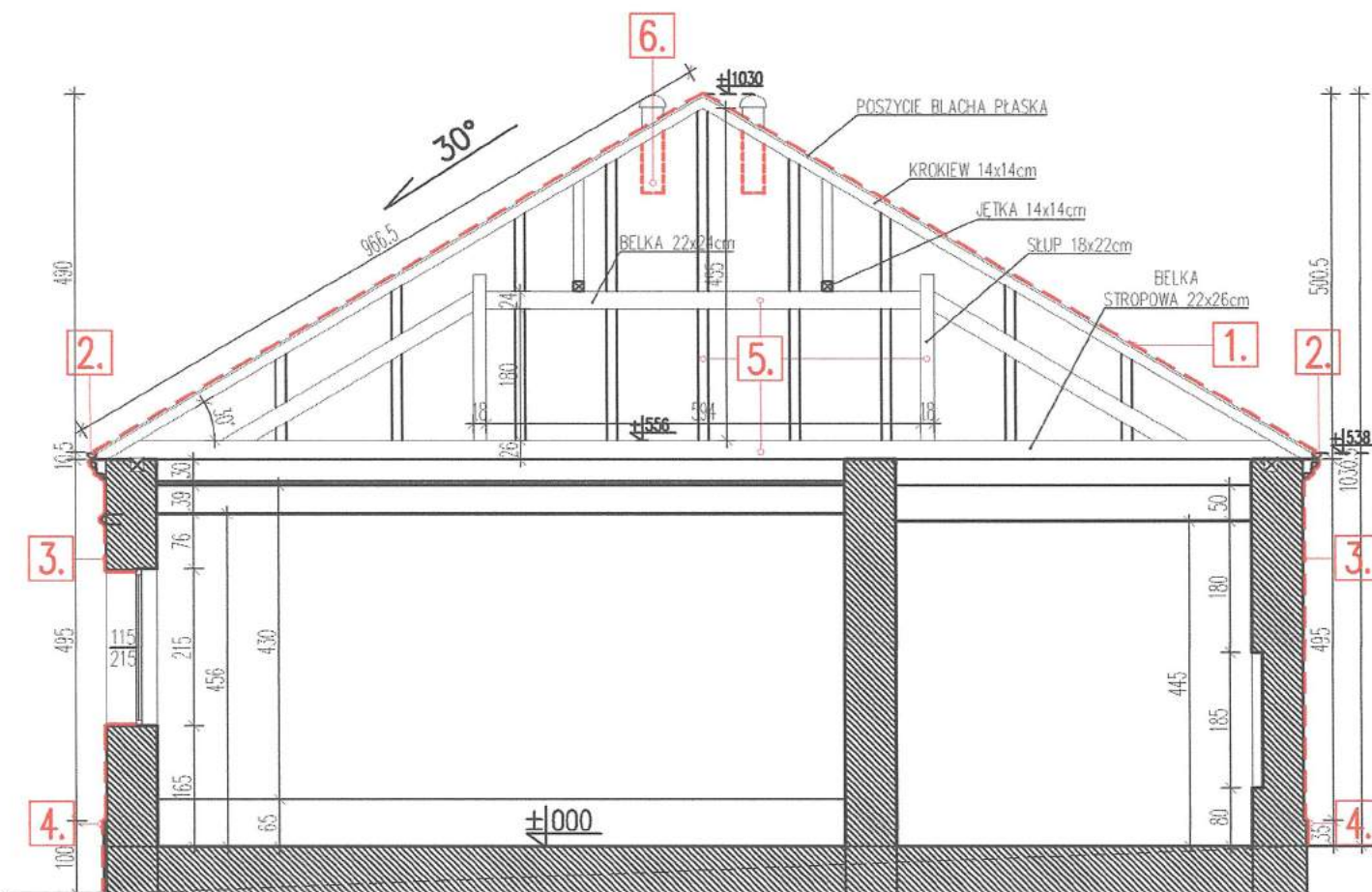
DATA: 13.03.2018

ZESPÓŁ AUTORSKI

ARCHITEKTURA AUTOR:
mgr inż. arch. Karol Nowakowski
upr.13/PDOKK/2014

K. Nowakowski

1. Wymiana poszycia z blachy
2. Wymiana obróbki blacharskiej, rynien i rur spustowych.
3. Naprawa tynku zewnętrznego trasowego.
4. Naprawa podmurówki poprzez skuwanie zapraw cementowych i uszczelnienie zaprawą wapienno-trasową, przywrócenie stanu pierwotnego.
5. Remont więzby dachowej. Impregnacja ogniochronna i bluszczą więzby dachowej. Likwidacja istniejącego ocieplenia strachu. Termomodernizacja i ułożenie izolacji z wełny mineralnej paroprzepuszczalnej.
6. Wentylacja grawitacyjna przestrzeni poddasza.



ZGODNIE Z DECYZJĄ

z dnia 2018-04-03

L.dz. Z-5142.23.2018.APW

Zastępca
Podlaskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków

Jerzy Maciejczuk

PRZESTRZEŃ ELWACJI
— — — WYMAGAJĄCA RENOWACJI
CZYSZCZENIE COKOŁU
KAMIENNEGO, WYMIANA SPOIN,
UZUPEŁNIENIE UBYTKÓW.
WYMIANA POSZYCIA DACHOWEGO.

KOŁEM CZERWONYM ZAZNACZONO
MIEJSCA PRAC RENOWACYJNYCH

Obiekt: Synagoga w Krynkach.

Adres: KRYNKI ul. J. Piłsudskiego 5, 16-120 Krynki.-Dz.nr ew.gr. 3285/4.

NAZWA RYSUNKU

PRZEKRÓJ A-A

SKALA

1:100

NR RYS.

5.

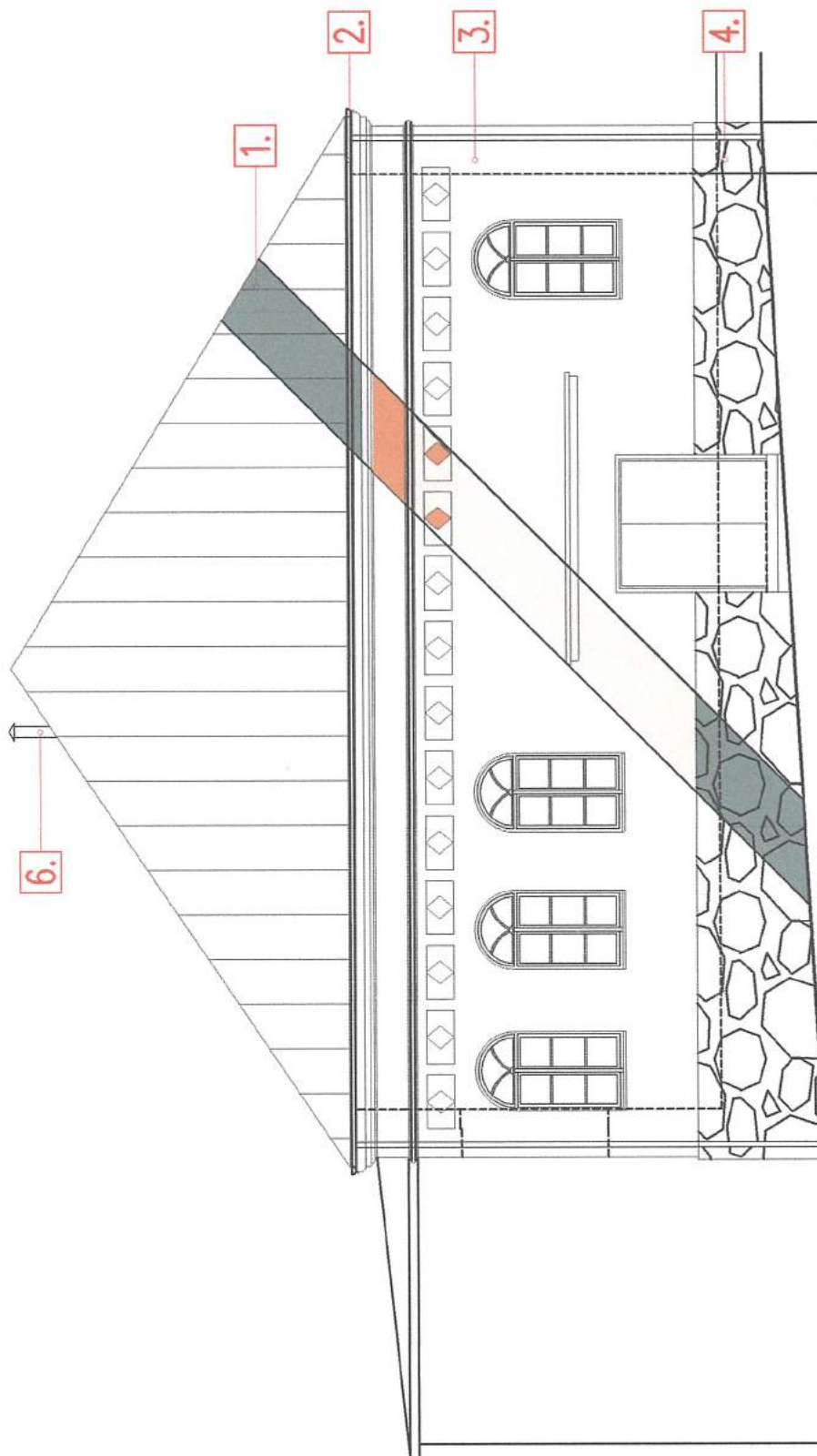
DATA: 13.03.2018

ZESPÓŁ AUTORSKI

ARCHITEKTURA AUTOR:
mgr inż. arch. Karol Nowakowski
upr.13/PDOKK/2014

K. Nowakowski





ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA

1. Wymiana poszycia z blachy
2. Wymiana obróbki blacharskiej, rynien i rur spustowych.
3. Naprawa tynku zewnętrznego trasowego.
4. Naprawa podmurówki poprzez skuwanie zapraw cementowych i uszczelnienie zaprawą wapienno-trasową, przywrócenie stanu pierwotnego.
5. Remont więźby dachowej, impregnacja ogniochronna i bladołcza więźby dachowej.
6. Likwidacja istniejącego ocieplenia strachu. Termomodernizacja i ułożenie izolacji z wełny mineralnej paroprzepuszczalnej.
6. Wentylacja grawitacyjna przestrzeni poddasza.

ZGODNIE Z DECYZJĄ

z dnia 2018-04-03

L.dz. 2.5142.23.2018 AP5

Zastępca
Podlaskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Jerzy Maciejczuk

PRZESTRZEŃ ELEWACJI
--- WYMAGAJĄCA RENOWACJI
CZYSZCZENIE COKOŁU
KAMIENNEGO, WYMIANA SPOIN,
UZUPEŁNIENIE UBYTKÓW,
WYMIANA POSZYCIA DACHOWEGO.

KOŁOREM CZERWONYM ZAZNACZONO
MIEJSCA PRAC RENOWACYJNYCH

PROJEKT BUDOWLANY REMONTU ZABYTKOWEJ SYNAGOGI

Obiekt: Synagoga w Krynkach.

Adres: KRYNKI ul. J. Piłsudskiego 5, 16-120 Krynki.-Dz.nr ew.gr. 3285/4.

NAZWA RYSUNKU

ELEWACJA

SKALA

1:100

NR RYS.

6.

DATA: 13.03.2018

ZESPÓŁ AUTORSKI

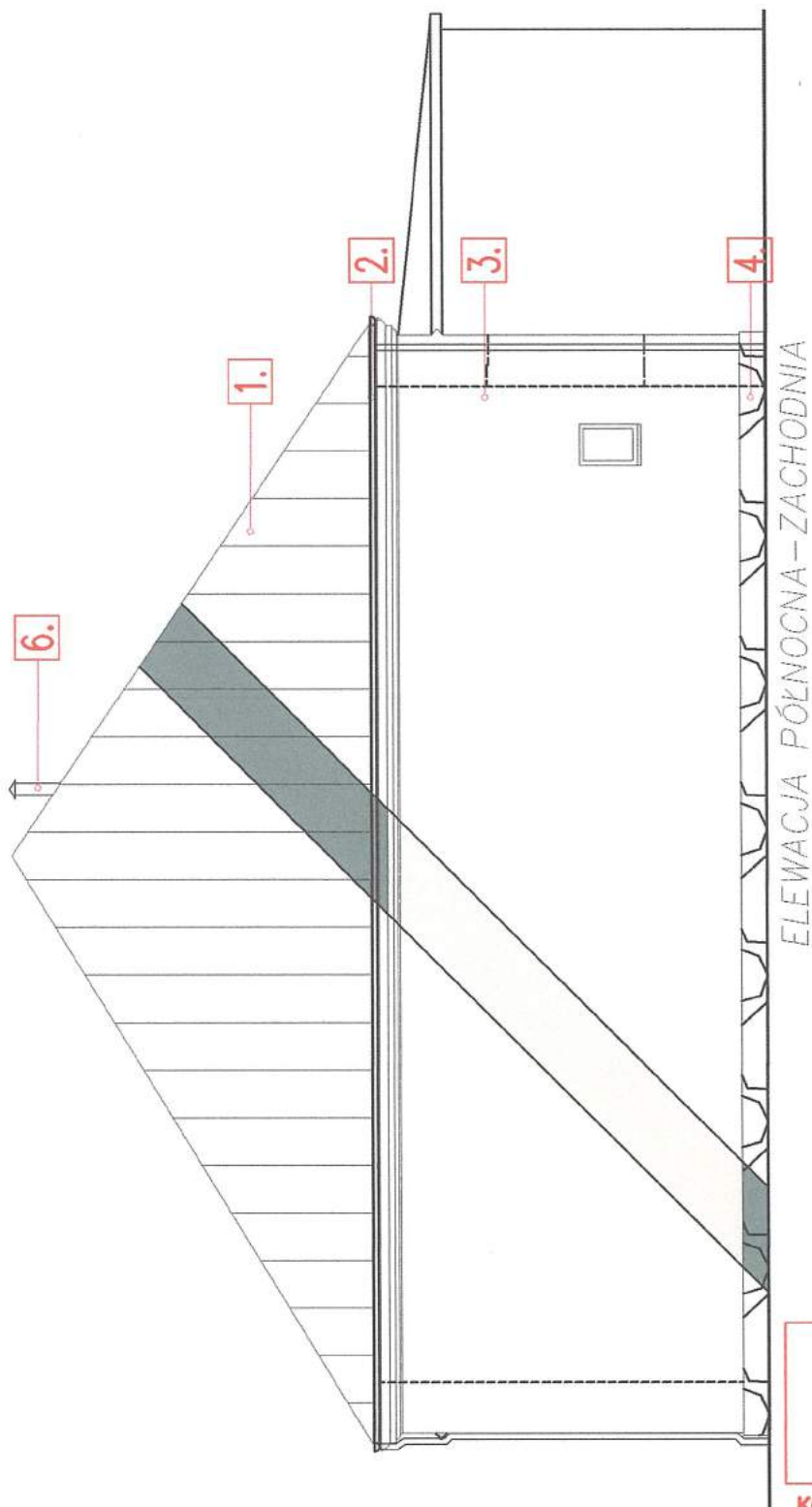
ARCHITEKTURA AUTOR:
mgr inż. arch. Karol Nowakowski
upr.13/PDOKK/2014

Nowakowski

ARCHITONIA

Projektwale Architektoniczno-Budowlane
mgr inż. arch. Karol Nowakowski





1. Wymiana poszycia z blachy
2. Wymiana obróbki blacharskiej, rynien i rur spustowych.
3. Naprawa linki zewnętrznej poprzez skuwanie zapraw cementowych i uszczelnienie zaprawą wapienno-trasową, przywrócenie stanu pierwotnego.
4. Naprawa podmurówki poprzez skuwanie zapraw cementowych i uszczelnienie zaprawą wapienno-trasową, przywrócenie stanu pierwotnego.
5. Remont więźby dachowej. Impregnacja ogniochronna i biobójcza więźby dachowej. Likwidacja istniejącego ocieplenia strypy. Termomodernizacja i ułożenie izolacji z wełny mineralnej paroprzepuszczalnej.
6. Wentylacja grawitacyjna przestrzeni poddasza.

ZGODNIE Z DECYZJĄ

z dnia 2018-04-03

L.dz. Z.5142.23.2018.APJ

Zastępca
Podlaskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
[Signature]
Jerzy Maciejczuk

PRZESTRZEŃ ELWACJI
WYMAGAJĄCA RENOWACJI
CZYSZCZENIE COKOŁU
KAMIENNEGO, WYMIANA SPOIN,
UZUPEŁNIENIE UBYTKÓW,
WYMIANA POSZYCIA DACHOWEGO.

KOŁEM CZERWONYM ZAZNACZONO
MIEJSCA PRAC RENOWACYJNYCH

PROJEKT BUDOWLANY REMONTU ZABYTKOWEJ SYNAGOGI

Obiekt: Synagoga w Krynkach.

Adres: KRYNKI ul. J.Piłsudskiego 5, 16-120 Krynki.-Dz.nr ew.gr. 3285/4.

NAZWA RYSUNKU

ELEWACJA

SKALA

1:100

NR RYS.

7.

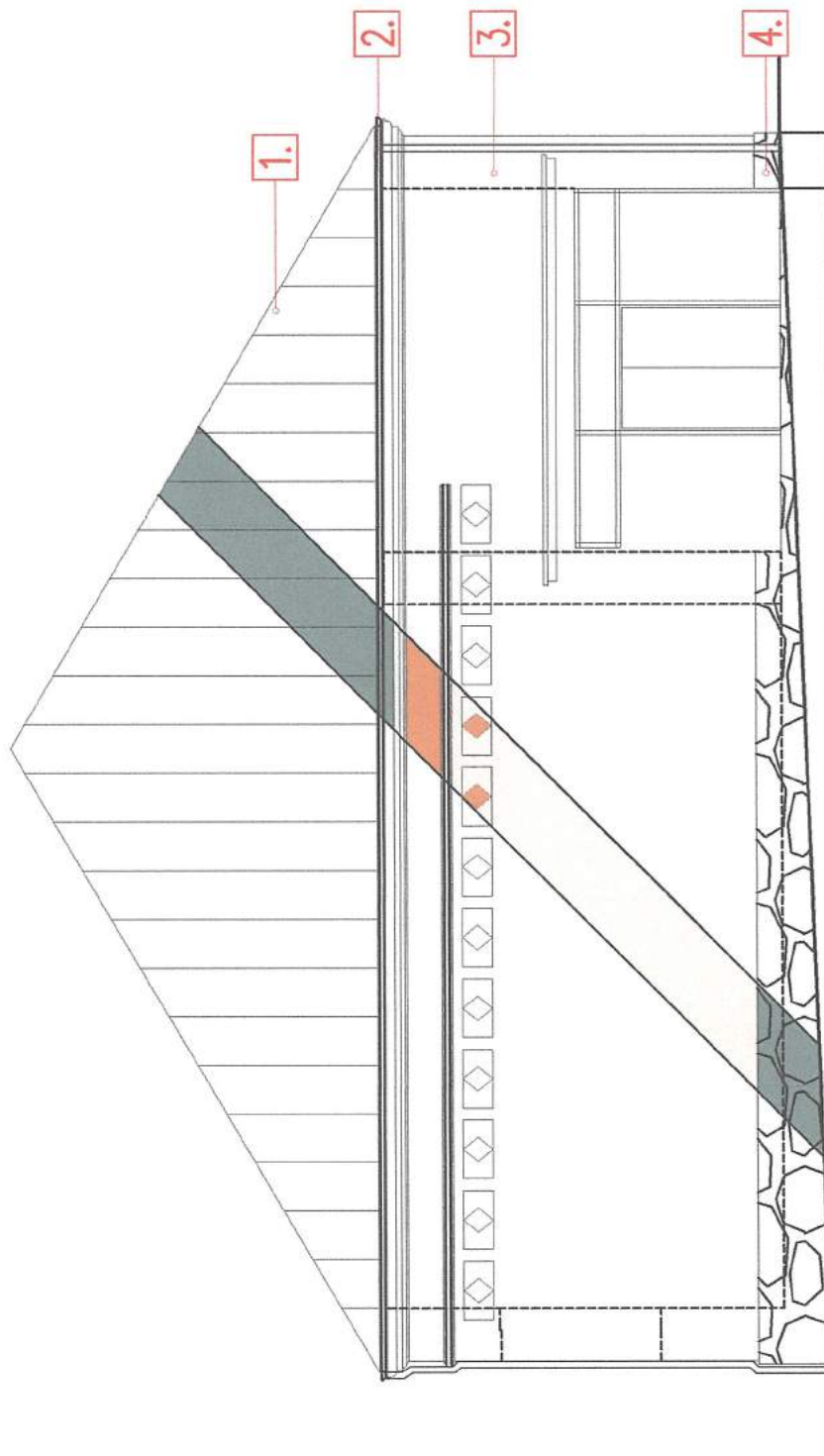
DATA: 13.03.2018

ZESPÓŁ AUTORSKI

ARCHITEKTURA AUTOR:
mgr inż.arch. Karol Nowakowski
upr.13/PDOKK/2014

[Signature]





ELEWACJA PÓŁNOČNA – WSCHODNIA

1. Wymiana poszycia z blachy
2. Wymiana obróbki blacharskiej, rynien i rur spustowych.
3. Naprawa tynku zewnętrznego trasowego.
4. Naprawa podmurówki poprzez skłanianie zapraw cementowych i uszczelnienie zaprawą wapienno-trasową, przywrócenie stanu pierwotnego.
5. Remont więźby dachowej, impregnacja ogniochronna i blachofaza więźby dachowej.
6. Likwidacja istniejącego ocieplenia stropu. Termomodernizacja i ułożenie izolacji z wełny mineralnej paroprzepuszczalnej.

ZGODNIE Z DECYZJĄ

z dnia 2018-04-03

L.dz. Z.5142.23.2018.APY

Zastępca
Podlaskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków

Jerzy Maciejczuk

PRZESTRZEŃ ELEWACJI
--- WYMAGAJĄCA RENOWACJI
CZYSZCZENIE COKOŁU
KAMIENNEGO, WYMIANA SPOIN,
UZUPEŁNIENIE UBYTKÓW,
WYMIANA POSZYCIA DACHOWEGO.

KOŁEM CZERWONYM ZAZNACZONO
MIEJSCA PRAC RENOWACYJNYCH

PROJEKT BUDOWLANY REMONTU ZABYTKOWEJ SYNAGOGI

Obiekt: Synagoga w Krynkach.

Adres: KRYNKI ul. J. Piłsudskiego 5, 16-120 Krynk. - Dz.nr ew.gr. 3285/4.

NAZWA RYSUNKU

ELEWACJA

SKALA

1:100

NR RYS.

8.

DATA:

13.03.2018

ZESPÓŁ AUTORSKI

ARCHITEKTURA AUTOR:
mgr inż. arch. Karol Nowakowski
upr.13/PDOKK/2014

Nowakowski

INFORMACJA BIOZ

I. STRONA TYTUŁOWA

NAZWA	REMONT ZABYTKOWEJ SYNAGOGI W KRYNKACH
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	16-120 KRYNKI UL. J. PIŁDUSKIEGO 5 DZIAŁKA NR 3285/1 OBRĘB KRYNKI
INWESTOR	GMINA KRYNKI 16-120 KRYNKI UL. GARBARSKA 16 POW.SOKÓLSKI, WOJ. PODLASKIE
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	"ARCHINOVA" PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE mgr. inż. arch. Karol Nowakowski 13/PDOKK/2014

Białystok, dnia 13 marca 2018 r.

II. CZĘŚĆ OPISOWA DO INFORMACJI BIOZ

1. Zakres robót oraz kolejność realizacji

- przygotowanie terenu do prac budowlanych
- wykonanie remontu synagogi, remont dachu, wymiana pokrycia, wymiana tynków zewnętrznych

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Planowane prace budowlane prowadzone będą na istniejącej synagodze. W obrębie budowy znajdują się inne obiekty budowlane. Teren nie jest ogrodzony.

3. Wskazanie zagrażających elementów zagospodarowania.

Nie występują żadne zagrażające elementy zagospodarowania.

Remont przeprowadzony zostanie z wyłączeniem budynku z użytkowania.

4. Przewidywane zagrożenia.

- upadek pracownika z wysokości
- upadek narzędzia lub materiału z wysokości
- pożar lub awaria sprzętu budowlanego
- porażenie prądem z instalacji elektrycznej
- przebywanie osób postronnych w miejscu budowy

5. Instruktaż pracowników.

- pracownicy powinni znać zakres i specyfikę wykonywanej pracy, być stosownie przeszkoleni w zakresie BHP, posiadać świadectwa odnośnie kwalifikacji, odbytych szkoleń
- przed przystąpieniem do prac budowlanych należy poinformować pracowników na temat przewidywanych zagrożeń z nich wynikających i zaznaczyć ze sposobami ich unikania
- na stanowisku pracy należy przeprowadzić codzienny instruktaż zawierający omówienie zakresu prac na bieżący dzień roboczy, wskazanie bezpiecznego sposobu wykonania powierzonych prac, powiadomienie o mogących wystąpić zagrożeniach i skutkach,

wyznaczenie osób odpowiedzialnych za poszczególnych pracowników w przypadku konieczności opuszczenia placu budowy przez osobę uprawnioną

6. Wskazanie środków zapobiegawczych.

- plac budowy należy wydzielić i oznakować, w widocznym miejscu umieścić tablicę informacyjną zawierającą dane o inwestycji, jednostce projektowej, wykonawcy, a także numery alarmowe straży pożarnej, pogotowia ratunkowego i policji
- miejsce budowy winno być wyposażone w środki bezpieczeństwa, ochrony zdrowia, środki do udzielania pierwszej pomocy, sprzęt przeciwpożarowy oraz telefon kontaktowy
- rejon pracy winien być utrzymywany w czystości, wolny od odpadów, sprzątany regularnie, zaś gruz budowlany i odpady usuwane na bieżąco i wywożone w odpowiednich kontenerach
- budowa winna posiadać miejsce, gdzie będzie przechowywany dziennik budowy oraz pomieszczenie umożliwiające przebranie się pracowników, osuszenie odzieży roboczej i spożycie posiłku
- pracownicy powinni być wyposażeni w odpowiedni ubiór ochronny, sprzęt BHP, być trzeźwi i wypoczęci
- sprzęt używany na budowie musi posiadać atest bezpieczeństwa, do wszelkich prac należy stosować wyłącznie odpowiednie i sprawne narzędzia, zalecane elektronarzędzia z akumulatorami
- wszystkie materiały budowlane winny posiadać atesty ITB
- Wszelkie prace budowlano-montażowe należy prowadzić pod stałym kierownictwem i nadzorem osoby uprawnionej posiadającej odpowiednie przygotowanie zawodowe

7. Przed końcowym odbiorem robót wykonawca zobowiązany jest dostarczyć niezbędne atesty i dopuszczenia do stosowania dla wszystkich zastosowanych materiałów, protokoły odbiorów branżowych i specjalistycznych, dokumentację powykonawczą.

Opracował:

mgr inż. arch. Karol Nowakowski

Nowakowski
nr upr. 13/PDOKK/2014
nr Izby PD-0438