

ZARZĄDZENIE NR 334/2022
BURMISTRZA KRYNEK

z dnia 31 maja 2022 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne w zasobie mieszkaniowym Gminy Krynki

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 1 i art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 172) w związku z § 8 ust. 1 uchwały nr XXV/157/2018 Rady Miejskiej w Krynkach z dnia 29 marca 2018 roku w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Krynki na lata 2018-2022 (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2018 r. poz. 1688) ustalam, co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Krynki w wysokości 2,40 zł/m².

2. Stawka czynszu określona w ust. 1 ulega podwyższeniu:

- 1) za lokal położony w mieście Krynki – 0,20 zł,
- 2) za lokal wyposażony w c.o. – 0,20 zł,
- 3) za lokal wyposażony w sieć wodociągową – 0,20 zł,
- 4) za lokal wyposażony w sieć kanalizacyjną -0,20 zł,
- 5) budynek wybudowany po 1945 r. – 0,20 zł.

3. Stawka czynszu określona w ust. 1 ulega obniżeniu:

- 1) za lokal położony poza miejscowością Krynki – 0,20 zł,
- 2) brak w lokalu sieci wodociągowej – 0,10 zł,
- 3) brak w lokalu sieci kanalizacyjnej – 0,10 zł,
- 4) budynek wybudowany przed 1945 r. – 0,10 zł.

§ 2. Stawki czynszu określone w niniejszym zarządzeniu obowiązywać będą od dnia 1 lipca 2022 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Komunalnego w Krynkach.

§ 4. Traci moc zarządzenie nr 264/10 Burmistrza Krynek z dnia 30 sierpnia 2010 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale mieszkalne w zasobach mieszkaniowych Gminy Krynki.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Jolanta Gudalewska