

Krynki, dn. ....07.....lipca 2022 r

RG.6840.4.2022

## BURMISTRZ KRYNEK

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.),

### p o d a j e

do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych na terenie gminy Krynki, woj. podlaskie :

**obręb 0023 Sanniki**

działka nr 30/1 o pow. 1400 m<sup>2</sup> - niezabudowana

**Wartość nieruchomości – 14 520 zł**

Dla nieruchomości tej w Sądzie Rejonowym w Sokółce prowadzona jest Księga Wieczysta Nr BII S/00030972/7

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenie wyżej określonej z zastrzeżeniem art. 216 a przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:


- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1
- termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- jest najemcą lokalu mieszkalnego a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wymienioną wyżej. W zawiązku z powyższym osoby, o których mowa wyżej skorzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich nabycie po cenie określonej w niniejszym wykazie. W przypadku braku oświadczeń sprzedaż nieruchomości będzie przeprowadzona w formie przetargu.

Termin, miejsce oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Ogłoszenie o przetargu zostanie podane do publicznej wiadomości po upływie 6 tygodni licząc od dnia ogłoszenia powyższego przetargu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Krynkach, ul. Garbarska 16, 16-120 Krynki, pokój nr 17, tel.: 857228550 wew. 38, na stronie internetowej <http://ug-krynki.pbip.pl/>

Burmistrz  
  
Jolanta Gudalewska