

Burmistrz Krynki
16-120 Krynki
ul. Garbarska 16

Krynki, dn.04.....lipca 2023 r

RG.6840.1.2023

BURMISTRZ KRYNEK

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.),

p o d a j e

do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych na terenie gminy Krynki, woj. podlaskie :

obręb 0017 Ostrów Południowy

działka nr 321/1 pow. 2500 m² - niezabudowana

Wartość nieruchomości – 28 000,00 zł

Dla nieruchomości tej w Sądzie Rejonowym w Sokółce prowadzona jest Księga Wieczysta Nr BIIS/00026172/8

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości po cenie wyżej określonej z zastrzeżeniem art. 216 a przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu,

- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1

- termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu,

- jest najemcą lokalu mieszkalnego a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości stosuje się kolejność wymienioną wyżej.

Osoby, o których mowa wyżej korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich nabycie po cenie określonej w niniejszym wykazie.

O ile w/w nieruchomości nie zostaną sprzedane na zasadach określonych wyżej albo co do których przepisy te nie mają zastosowania, podlega sprzedaży w trybie publicznego przetargu ustnego (licytacji).

Termin, miejsce oraz warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Krynkach tel.: 857228550 wew. 38


Burmistrz
Jolanta Gudalewska